روزنامه فرهنگی، اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

روزنامه صبح ایران سبحان

شنبه ◆ ۱۲ اسفندماه ۱۴۰۲ ◆ ۲۱ شعبان ۱۴۴۵
سال سی‌ام ◆ ۶۲۳۲ ◆ ۸ صفحه ◆ ۱۵هزار تومان
SOBHAN ISSN 2008-5273-Saturday ◆ Mar 2 ,2024
www.sobhannews.ir ◆ Email: info@sobhannews.ir

رهبر انقلاب بعد از انداختن رأی خود در صندوق سیار ۱۱۰ خطاب به ملت ایران:

دوستان را خوشحال و دشمنان را ناامید کنید

صفحه ۲

رئیس‌جمهور:

رأی مردم تعیین کننده است

سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور با حضور در وزارت کشور و بازدید از ستاد انتخابات کشور با بیان این‌که انتخابات مولود انقلاب اسلامی‌است، پس از انداختن رأی خود به صندوق اظهار کرد: رأی مردم تعیین کننده است. تمام بخش‌های کشور با رأی ...

۲

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:

مردم از فرصت بزرگ انتخابات برای ساختن ایران استفاده کنند

سرلشکر محمد باقری، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در حاشیه حضور در انتخابات ضمن تأکید بر مشارکت مردم در انتخابات گفت: مردم ایران کاملاً با بصیرت، آگاهی، درک نیت‌های خصمانه دشمنان و ...

۲

سخنگوی دولت:

مشارکت در انتخابات بزرگترین پشتوانه کشور است

علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت ضمن مشارکت در انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی‌و ششمین دوره انتخابات خبرگان رهبری، تأکید کرد: مشارکت مردم در انتخابات بزرگترین پشتوانه کشور برای...

۲

امام‌جمعه موقت شیراز با تأکید بر وحدت وکنار گذاشتن اختلافات:

رقبا تبدیل به رفقا شوند

حجت‌الاسلام سیدابوفاضل رضوی اردکانی، امام‌جمعه موقت شیراز در خطبه‌های نماز جمعه، با اشاره به سخنرانی اخیر رهبر معظم انقلاب درباره انتخابات اظهار کرد: معظم‌له دو مطلب را از ما خواسته‌اند که باید عمل کنیم. یکی حضور با شکوه و دوم انتخاب اصلح است. فرد سالم و اصلح را انتخاب کنیم. کسانی که دست‌پاک هستند و قوم و خویشی را کنار می‌گذارند. امام‌جمعه موقت شیراز اظهار کرد: عده‌ای هستند که از ماه‌ها قبل کاندیدای مختلف را بررسی کرده و لیست اصلح را از منظر خودشان منتشر کرده‌اند. امروز اگر نمی‌دانیم به چه کسانی رأی دهیم، باید به سراغ اهالی فکر و عالم و گروه‌های سیاسی برویم...

صفحه ۷

«هتل آسمان» سرمایه‌گذاری را در فارس مردود کرد

صفحه ۷

عکس: طاهره جیانی

اقتدار ملی با حضور مردم

بیش از نیمی از رأی‌دهندگان زیر ۴۰ سال سن داشتند

صفحه۳

دریچه

نجمه قنبری
N.ghanbari@sobhannews.ir

ایران قوی را برنمی‌تابند

در نخستین ساعات شروع انتخابات، مردم مانند همیشه تصمیم درست گرفتند و پای صندوق‌های رأی آمدند آنها امیدوارند به آینده ایران و می‌دانند که مجلس قوی به ایران قوی منجر خواهد شد. فارغ از بُعد بین‌المللی که به دلایل مختلف اگر موضوع انتخابات اهمیت آن برای دیگر کشورها از ما بیشتر نباشد، کمتر هم نیست و چه بسا بُعد مهمی به جهت نشان‌دادن وجهه یکپارچه ایران و ایرانی است، اما مسئله مهم منظر داخلی انتخابات است. قطعاً دیدن مشارکت پرشور مردم در انتخابات با وجود تمام مشکلات داخلی و گلایه‌ها دیدن صحنه‌هایی از چهره امیدوار مردم برای رفع این مشکلات از طریق انتخاب درست برای مسئولان بیش از آنچه تصور می‌شود، تعهدآور است و مسئولیت‌شان را سنگین‌تر می‌کند. اما حضور مردم این پیام غیرمستقیم را برای مسئولان دارد که ما هستیم و بر تصمیمات شما مسئولان نظارت می‌کنیم و شما مسئولان هر چه در توانتان است باید انجام دهید. در مورد اهمیت انتخابات بسیار گفته‌اند، اما همانطور که انتخابات در نظام جمهوری اسلامی ایران نقطه اتکایی مطمئن برای ارتقای امنیت ملی از طریق تحکیم پشتوانه‌های مردمی، رشد سرمایه اجتماعی مورد نیاز حکمرانی و تأمین ثبات کشور محسوب می‌شود ولی خود با آسیب‌هایی همراه است که بخش عمده‌ای از آن‌ها در ساختارها و قوانین انتخاباتی کشور ریشه دارد. به هر روی جمهوری اسلامی ایران بر مبنای قانون اساسی و در طول حیات خود همواره از انتخابات به عنوان سازوکاری برای مشارکت مردم در جهت تأمین جمهوریت نظام بهره برده و از کارکردهای مثبت انتخابات به ویژه در حوزه ارتقای امنیت ملی بهره‌مند شده است. از این رو پشتوانه مردمی‌حاصل از مشارکت و افزایش مشروعیت و مقبولیت نظام، توان رایزنی‌های بین‌المللی سیاست خارجی در راستای تحقق منافع ملی کشور را به طور چشمگیری افزون‌تر می‌کند مشارکت پرشور در انتخابات زمینه‌ساز تشکیل مجلس قوی و در نهایت پشتوانه‌ای از جنس مردم جهت برداشتن گام‌های بلند در سیاست خارجی برای دستگاه دیپلماسی خواهد بود و همانطور که برخی معتقدند سیاست خارجی ادامه سیاست داخلی است چه بسا در عرصه بین‌الملل نیز گره از بسیاری مشکلات باز شود.

استاندار فارس:

مردم مؤثرترین تصمیم‌گیرنده برای تعیین سرنوشت خود هستند

۳

شهردار شیرازبیان کرد:

حضور در پای صندوق رأی گامی باصلابت در اعتلای نظام اسلامی

۳

رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شیراز مطرح کرد:

اهمیت دقیق کنترل و ارزیابی پروژه‌ها در بهبود عملکرد مدیریت شهری

۳

نماینده ولی فقیه در استان فارس و امام‌جمعه شیراز:

امنیت و پیشرفت با حضور در انتخابات میسر می‌شود

۳

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی:

روشنفکر ایرانی عامل وحدت جامعه است

ایسنا- محمدمهدی اسماعیلی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی پس از رأی دادن در تالار وحدت و در جمع هنرمندان، تأکید کرد که شرکت کردن هنرمندان در انتخابات ۱۴۰۲ ، نمادی از حضور روشنفکران ایرانی برای تقویت وحدت جامعه است. وی در جمع خبرنگاران در تالار وحدمت گفت؛ خدارا شاکریم بابت امروز و مشارکت مردم عزیز و فرهنگی و فرهنگ دوست ایران که بار دیگر یک صحنه تاریخی را خلق کردند. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ادامه داد: از اصحاب فرهنگ هنری و رسانه تشکر میکنم که علی‌رغم زمان کمی‌که برای هماهنگی برای حضور در خانه خودشان در تالار وحدت داشتند، اما با این شور و شوق و علاقه و اشتیاق به صحنه امدند. اصحاب فرهنگ و رسانه همیشه پیشتاز حرکت‌های وحدت‌افرین هستند. اسماعیلی تاکید کرد: حضور امروز اصحاب هنر و رسانه در تالار وحدت باعث شده که اینجا به مکانی برای نشان دادن وحدت جامعه روشنفکر ایرانی تبدیل شود. جامعه روشنفکر ایرانی پیشگام این وحدت است. با این حرکت بزرگ امروز در برابر دوربین‌های داخلی و خارجی، تالار وحدت یک عظمت مهم و ماندگار به خودش دید و ممنون تک تک هنرمندان پیشکسوت و همرمندان هستم. وی گفت: از حضور تک تک شما تشکر میکنم و امیدوارم امروز را به روزی وحدت‌افرین، امیدافرین و انسجام‌زا در تاریخ معاصر و حرکتی رو به جلو برای پیشرفت ایرانی قوی و اباد تبدیل کنیم. وزیر ارشاد در پاسخ به پرسشی درباره قهر و یا ناراحتی برخی از هنرمندان، گفت: حضور امروز اهالی فرهنگ در تالار وحدت، برای این است که نشان دهیم که جامعه هنری جدا از جامعخ ایرانی نیست و بلکه پیشگام همه حقیقت‌های جامعه است. امروز همه اصحاب هنر در شاخه‌ها این همگرایی را نشان می‌دهند. اسماعیلی در پایان تصریح کرد: اگر قهر و گله‌ای هم وجود دارد، ممکن است بخاطر عملکردها باشد. طبیعتاً برخی از آن‌ها ممکن است درست باشد و برخی نادرست؛ اما مسئله انتخابان مسئله عظمت مردم و ایران است. همه کسانی که ایران را دوست دارند امروز پای صندوق می‌آیند. این مهم‌ترین پیام جامعه هنری کشور است که جامعه هنری جزوی جداناپذیر و بلکه پیشرو در همه عرصه‌های هنری و تاریخ و تاریخ‌ساز کشور است.

وزیر ارشاد سپس در گفت‌وگو با رسانه‌ها درباره همکاری این وزارتخانه با مجلس آینده گفت: در برنامه هفتم احکام بسیار خوبی را پیش‌بینی کردیم. از کمیسیون فرهنگی مجلس یازدهم تشکر می‌کنم که همراهی خیلی خوبی با ما داشتند.

سخنگوی شورای نگهبان:

شواهد نشان می‌دهد مشارکت این دوره از مجلس یازدهم بیشتر است

ایسنا- سخنگوی شورای نگهبان گفت: طبق شواهد درصد مشارکت خوب و حتی نسبت به انتخابات مجلس یازدهم بهتر شده است اما آمار نهایی و تکمیلی را پس از اتمام فرایند اعلام می‌کنیم.

هادی طحان نظیف با حضور در جمع خبرنگاران حاضر در ستاد انتخابات کشور، اظهار کرد: از ماه‌ها قبل عوامل اجرایی کشور، دستگاه‌های انتظامی‌و شورای نگهبان برنامه‌ریزی‌های متعددی داشتند و با آغاز فرایند شاهد حضور مردم پای صندوق رای بودیم.

وی با بیان اینکه گزارش و مشکل خاصی از ابتدای برگزاری انتخابات نداشتیم، ادامه داد: گزارش‌هایی جزئی درباره تأخیر کار در برخی شعب بود که مشکلات رفع شد. در بازدیدی که از ستاد انتخابات انجام شد، فرایند اخذ رأی به‌صورت روان در حال طی شدن و انتخابات الکترونیکی در چهار حوزه آبادان، ملایر، قم و رشت به صورت روان در حال انجام است.

طحان‌نظیف با تأکید بر اینکه از مردم درخواست داریم حضور پای صندوق‌های رأی را به ساعات پایانی موکول نکنند، گفت: ما مشکل خاصی در حوزه امنیت انتخابات نداشتیم و حسب اعلام، بیش از ۲۵۰ هزار نیرو مسئولیت انتخابات را برعهده دارند.

وی تصریح کرد: طبق شواهد درصد مشارکت خوب و حتی نسبت به انتخابات مجلس یازدهم بهتر شده است اما آمار نهایی و تکمیلی را پس از اتمام فرایند اعلام می‌کنیم.

سخنگوی شورای نگهبان درباره اینکه چه میزان تعرفه تاکنون در شعب اخذ رأی، توزیع شده، گفت: میزان تعرفه برای هر شعب پیش‌بینی شده است و اگر نیاز باشد بازهم تأمین می‌شود تا الان مشکل خاصی برای تعرفه نداشتیم و تعرفه به میزان کافی توزیع شده است.

استان‌های پیشرو در انتخابات

همچنین محسن اسلامی، سخنگوی ستاد انتخابات کشور در نشست خبری، اظهار داشت: بر اساس آمار جامع اخذ رأی ۴۷ درصد از رای‌دهندگان خانم‌ها، ۵۳ درصد آقایان را تشکیل می‌دهند؛ همچنین بر اساس استعلام انتخابات، ۸۶ درصد از رای‌دهندگان با کارت ملی، ۱۱ درصد با شناسنامه، ۳ درصد با گواهینامه و کمتر از ۱ درصد با اسناد دیگر رای دادند.

وی گفت: تاکنون استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، خراسان جنوبی، چهارمحال و بختیاری، گلستان، لرستان، قم، خراسان رضوی، خراسان شمالی، ایلام و کرمان پیشرو در مشارکت در انتخابات هستند.

بیش از ۳۵۰ خبرنگار خارجی انتخابات را از ایران پوشش دادند

گفتنی است بیش از ۳۵۰ خبرنگار و عوامل خبری از ۱۶۰ رسانه و ۲۰ کشور جهان، دوازدهمین انتخابات مجلس شورای اسلامی‌و ششمین دوره انتخابات خبرگان رهبری را از ایران گزارش می‌کنند.

بیش از ۳۵۰ خبرنگار و عوامل خبری از ۱۶۰ رسانه و ۲۰ کشور جهان، حضور گسترده مردم در پای صندوق‌های رأی انتخابات مجلس شورای اسلامی و خبرگان رهبری را پوشش می‌دهند.

پوشش مراسم رأی‌دهی رهبر معظم انقلاب و حضور در مراکز اخذ رأی، همزمان با آغاز انتخابات در سراسر کشور، از جمله فعالیت‌های خبری نمایندگان رسانه‌های خارجی است که با هماهنگی اداره کل رسانه‌های خارجی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی انجام شده است.

انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی‌و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری، روز گذشته - یازدهم اسفند- به صورت همزمان در سراسر کشور برگزار شد.

معاون وزیر آموزش و پرورش:

مدرسه‌ها روز شنبه ۱۲ اسفند دایر است

ایرنا - مصطفی پردلی، معاون رسانه وزارت آموزش و پرورش با اشاره به اینکه مدارس کشور در روز شنبه ۱۲ اسفند ۱۴۰۲ دایر هستند، گفت: اگر تصمیمی بر تعطیلی مدارس شعب رأی‌گیری استان تهران گرفته شود اعلام می‌شود.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

۱۵ میلیون خانوار از طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی استقبال کردند

فارس- وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: تاکنون بالغ بر ۱۵ میلیون خانوار از طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی استقبال کرده‌اند.

سید صولت مرتضوی خبرداد که تا کنون بالغ بر ۱۵ میلیون خانوار از طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی استقبال کرده‌اند. مرتضوی، وزیر رفاه گفت: براساس آخرین آمار معاونت رفاه تا کنون بالغ بر ۱۵ میلیون خانوار از مجموع ۲۰ میلیون خانوار از طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی استقبال کرده‌اند.همچنین ۱۸ میلیون تراکنش به این واسطه انجام شده است. اگر بعد خانوار را ۳.۳ نفر محاسبه کنیم، حدود ۴۶ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از مشمولان ۶۰ میلیون نفری که در دهک‌های یک تا هفت درامدی قرار دارند، توانسته‌اند از یارانه خود در طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی استفاده کنند.

وزیر خارجه لبنان:

آماده جنگ هستیم

مهر- به نقل از الجزیره، عبدا... بوحبیب، وزیر خارجه لبنان در سخنانی اعلام کرد که دولت لبنان در حال مشورت با حزب‌ا... است.

بوحبیب تأکید کرد: فرستاده‌های بین‌المللی تهدید اسرائیل را به ما منتقل کرده‌اند؛ پاسخ ما آن است که اسرائیل باید از سرزمین‌های ما عقب‌نشینی کند.

وزیر خارجه لبنان اعلام کرد که هرگونه هجوم از سوی رژیم صهیونیستی به خاک لبنان به آسانی صورت نخواهد پذیرفت و به جنگی منطقه‌ای خواهد انجامید.

وی با اشاره به آمادگی لبنان برای جنگ افزود: ما خواهان صلح در مرزهایمان هستیم، اما در صورت تحمیل جنگ، برای این موضوع نیز آماده هستیم.

بوحبیب تأکید کرد که آنچه برای رژیم صهیونیستی اهمیت دارد بازگشت شهرک‌نشینان به شمال سرزمین‌های اشغالی است. همچنین وی بیان کرد که لبنان خواهان حل‌وفصل کامل مشکلات مرزی با رژیم صهیونیستی است.

وزیر خارجه لبنان تصریح کرد: فرانسه ایده‌های جدیدی را مطرح کرده است. ما در حال بررسی این ایده‌ها هستیم و هفته آینده به آن پاسخ خواهیم داد.

بوحبیب تأکید کرد که حزب‌ا... لبنان و جنبش انصارا... یمن اعلام کرده‌اند در صورت توقف حمله‌های رژیم صهیونیستی به غزه، آن‌ها نیز حمله‌های خود را متوقف خواهند کرد.

وزیر امور خارجه آلمان:

بحران انسانی در غزه قابل توصیف نیست

ایرنا- وزیر امور خارجه آلمان بحران انسانی و آمار بالای تلفات غیرنظامیان در غزه را غیرقابل توصیف خواند و بر لزوم اجرای دستورات دیوان بین‌المللی دادگستری درباره جلوگیری از وقوع نسل‌کشی در این باریکه تاکید کرد.

آنالنا بائربوک با صدور بیانیه‌ای که یک نسخه آن در تارنمای وزارت امور خارجه آلمان منتشر شد، گفت: توصیف وضعیت وخیم مردم غزه تقریباً غیرممکن است. کسانی که از جنگ فرار می‌کنند با گرسنگی ناشی از مرگ روبرو می‌شوند.

وی افزود: مردم [غزه] برای جان خود می‌جنگند تا بسته‌های کمکی پرتاب شده را بگیرند زیرا کامیون‌های کافی وارد غزه نمی‌شود. کودکان علف‌های هرز را جمع‌آوری می‌کنند تا خواهر و برادرشان چیزی برای خوردن داشته باشند. این درحالیست که در بیمارستان‌ها نوزادان بر اثر کم آبی و سوءتغذیه جان می‌دهند.

وزیر امور خارجه آلمان با اشاره به کمک‌های بشردوستانه برلین برای مردم غزه تصریح کرد که این میزان پاسخگوی نیاز فلسطینی‌ها نیست.

به گفته وی، در هفته‌های اخیر تعداد کامیون‌هایی که کمک‌های غذایی، دارویی و سایر تجهیزات را به غزه رسانده‌اند به شدت کاهش یافته و «این روند غیرقابل قبول است.»

وی با اشاره به حکم دیوان بین‌المللی دادگستری درباره جلوگیری از کشتار مردم فلسطین تصریح کرد: اسرائیل باید به سرعت دسترسی ایمن و بدون مانع را برای کمک‌های بشردوستانه فراهم کند.

بائربوک ادامه داد: ارتش اسرائیل پس از برهم خوردن نظم عمومی‌در بسیاری از مناطق نوار غزه، باید مطمئن شود که کمک‌های بشردوستانه با موفقیت توزیع می‌شود.

رئیس دستگاه دیپلماسی آلمان همسو با سیاست‌های کاخ سفید، خواستار آتش‌بس موقت در غزه شد «تا گروگان‌ها (اسرای اسرائیلی) آزاد شوند و کمک‌های بشردوستانه بیشتری به مردم غزه برسد.»

گفتنی است که دیوان بین‌المللی دادگستری ماه پیش با صدور حکمی، نسبت به نقض «کنوانسیون نسل‌کشی» از سوی اسرائیل ابراز نگرانی و اعلام کرد که این رژیم باید اقدامات لازم را برای ممانعت از کشتار فلسطینی‌ها اتخاذ کند. تل‌آویو همچنین باید عدم ارتکاب به جنایت نسل‌کشی توسط نیروهایش را تضمین و اقداماتی در راستای بهبود اوضاع انسانی در غزه اتخاذ کند.

افزایش آمار شهدای غزه به ۳۰ هزار و ۲۲۸ نفر

گفتنی است وزارت بهداشت در غزه اعلام کرد شمار شهدای تهاجم اسرائیل به ۳۰ هزار و ۲۲۸ نفر و تعداد مجروحان به ۷۱ هزار و ۳۷۷ نفر از هفتم اکتبر گذشته تاکنون، افزایش یافت.

وزارت بهداشت در غزه اعلام کرد شمار شهدای تهاجم اسرائیل به ۳۰ هزار و ۲۲۸ نفر و تعداد مجروحان به ۷۱ هزار و ۳۷۷ نفر از هفتم اکتبر گذشته تاکنون، افزایش یافت.

این وزارتخانه افزود، اشغالگران اسرائیلی در ۲۴ ساعت گذشته مرتکب ۱۶ قتل عام در نوار غزه شدند که در آنها ۱۹۳ نفر شهید و ۹۲۰ نفر زخمی‌شدند.

وزیر دفاع آمریکا اذعان کرد رژیم صهیونیستی در حملات به نوار غزه بیش از ۲۵ هزار زن و کودک را به قتل رسانده است.

همچنین لوید آستین، وزیر دفاع آمریکا اعلام کرد: اسرائیل از تاریخ هفت اکتبر بیش از ۲۵ هزار نفر زن و کودک را به قتل رسانده و باید برای محافظت از غیرنظامیان اقدامات بیشتری انجام دهد.

به گزارش «الخلیج آنلاین»، وزیر دفاع آمریکا در جریان جلسه استماع کنگره این کشور در پاسخ به سوالی در خصوص تعداد زنان و کودکان شهید شده در جنگ غزه گفت: تاکنون بیش از ۲۵ هزار زن و کودک کشته شده‌اند.

این مقام آمریکایی در خصوص حمایت کشورش از تجاوز رژیم صهیونیستی به غزه نیز تاکید کرد از آغاز جنگ در غزه حدود ۲۱ هزار گلوله و انواع مهمات نقطه زن و هدایت شونده به اسرائیل ارسال شده است.

گفتنی است از نخستین ساعات تجاوز رژیم صهیونیستی به نوار غزه پس از عملیات طوفان الاقصی، دولت جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا، موضعی تند و سختگیرانه در حمایت نظامی‌و سیاسی از رژیم صهیونیستی اتخاذ کرد.

به نقل از میدل ایست نیوز، هم اکنون اخبار حاکی از آن است که تلاش‌ها برای رسیدن به آتش‌بس قبل از فرا رسیدن ماه مبارک رمضان افزایش یافته است.

چند ساعت بعد از اظهارات آستین، سابرینا سینگ، سخنگوی پنتاگون گفت که وزیر دفاع بر اساس برآورد وزارت بهداشت غزه صحبت کرده است و به تعداد کل شهدای فلسطینی اشاره دارد، نه فقط زنان و کودکان.

سینگ در بیانیه‌ای گفت: «ما نمی‌توانیم به طور مستقل آمار تلفات در غزه را تأیید کنیم.»

این در حالی است که در اواخر ژانویه، مقامات بهداشت فلسطین اعلام کردند که تعداد شهدا در نتیجه حملات اسرائیل از ۲۵ هزار تن و این تعداد به گفته وزارت بهداشت غزه اکنون از ۳۰ هزار نفر فراتر رفته است.

رئیس‌جمهور:

رأی مردم تعیین کننده است

ایسنا- سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور با حضور در وزارت کشور و بازدید از ستاد انتخابات کشور با بیان این‌که انتخابات مولود انقلاب اسلامی است، پس از انداختن رأی خود به صندوق اظهار کرد: رأی مردم تعیین کننده است. تمام بخش‌های کشور با رأی مردم رقم می‌خورد و این از افتخارات نظام اسلامی است. از روز اولی که امام فرمودند میزان رأی ملت است تا امروز میزان رأی ملت بوده است. وی افزود: این انتخابات جشن ملی و نماد انسجام و وحدت ملی است.

رئیس‌جمهور گفت: همه گروه‌ها، دسته‌جات و سلائق سیاسی امروز با نیروهایی که دارند و افرادی که کاندیدا کرده‌اند به صحنه آمده‌اند تا یک روز باشکوه برای ملت ایران رقم بزنند.

□ پیروز این میدان، ملت بزرگ ایران است

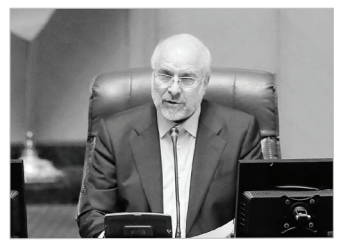
وی با بیان این‌که تفاوت انتخابات در کشور ما دیگر نظامات سیاسی این است که هم کسی که خود را عرضه می‌کند و هم کسی که رأی می‌دهد، هردو براساس تکلیف عمل می‌کنند، ادامه داد: هردو وظیفه خود تشخیص می‌دهند که رأی بدهند و وظیفه خود تشخیص می‌دهند که خود را عرضه کنند؛ بنابراین پیروز این میدان، ملت بزرگ ایران است. همه کسانی که به وظیفه خود عمل کردند چه رأی بیاورند چه نیاورند، چه کاندیدای مورد حمایتشان رأی بیاورد یا نیاورد، پیروز میدان هستند چون عمل به تکلیف کردند.

□ رأی مردم برای دولت حق‌الناس است

رئیس دولت سیزدهم با اظهار امیدواری نسبت به برگزاری انتخاباتی باشکوه، گفت: امیدوارم همچنان که رهبری فرزانه انقلاب اسلامی در ابتدای رأی‌گیری فرمودند بنا بر توصیه قرآن در کارهای نیک مسابقه بگذارید و بر دیگران پیشی بگیرید، همه مردم به توصیه ایشان عمل کنند و رأی خود را به صندوق بیندازند. رأی مردم برای دولت حق‌الناس است و همه مجریان و ناظران دولت وظیفه دارند آنچه مردم به صندوق انداختند بررسی و اعلام کنند و در انجام این وظیفه اهتمام داشته باشند.

رئیس مجلس:

تنها پنجره تقویت نقاط قوت و حذف نقاط ضعف شرکت در انتخابات است



ایسنا- محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی پس از حضور در پای صندوق رأی و شرکت در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان در تکیه‌گاه آقا مرتضی‌علی (ع) محله هرندی و انداختن آرای خود به صندوق گفت: همان‌طور که بارها بر این موضوع تأکید کرده ایم، شرکت در انتخابات و مشارکت در انتخابات تضمین امنیت ملی ما و حفظ منافع ملی کشور است.

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه یادآور شد: اگر در زمان دفاع مقدس و در آن شرایط سخت، رزمندگان در میدان‌های نبرد با خون خود از کشور و انقلاب اسلامی دفاع کردند، بدون شک امروز هر رأیی که در صندوق رأی ریخته می‌شود به نوعی جایگزین همان مجاهدت‌های روزهای دفاع مقدس است.

وی در ادامه با اشاره به نکته دیگری که حضور پای صندوق رأی را واجب می کند، اظهار داشت: نکته دوم که ضرورت مشارکت را برای همه ما به عنوان یکایکی ایرانیان تکلیف می‌کند این است که ما حتماً نقاط قوت و ضعفی داریم از این رو باید بدانیم برای ایجاد تحول، تقویت نقاط قوت، حذف نقاط ضعف و حل مشکلاتی که امروز در جامعه می بینیم و از آن رنج می‌بریم، تنها پنجره‌ای که می‌تواند این تحول را ایجاد کند، انتخابات است.

رئیس قوه مقننه در پایان تأکید کرد: ما با یک انتخابات شایسته می‌توانیم تغییر ایجاد کنیم و مسیر کارآمدی نظام در ابعاد مختلف را رقم بزنیم که ان‌شاءا... منجر به تقویت نظام اسلامی، حل مشکلات مردم و پیشرفت ایران عزیز ما باشد.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:

مردم از فرصت بزرگ انتخابات برای ساختن ایران استفاده کنند

فارس، سرلشکر محمد باقری، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در حاشیه حضور در انتخابات ضمن تأکید بر مشارکت مردم در انتخابات گفت: مردم ایران کاملاً با بصیرت، آگاهی، درک نیت‌های خصمانه دشمنان و با جدیت از صبح امروز پای صندوق‌های رأی حضور پیدا کردند و امروز روز بزرگی را رقم خواهند زد.

وی ادامه داد: مردم امروز بهترین‌ها را برای تشکیل مجلس قوی شورای اسلامی و مجلس توانمند خبرگان رهبری اقدام خواهند کرد و روز بزرگی خواهد شد. علاوه بر اینکه، وظیفه شخصی، اسلامی، انقلابی و ایرانی من است تا در انتخابات شرکت کنم و از این حق برای تعیین آینده کشور استفاده کنم.

□ حقیقت این است که جای شهیدان خالی است

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح تصریح کرد: حقیقت این است که جای شهیدان خالی است و لازم بود تا در انتخابات شرکت کنم و به نیابت از شهیدان نیز رأی بدهم که این کار را انجام دادم و امیدوارم که خداوند و شهیدان از همه ما راضی باشند.

سرلشکر باقری گفت: مردم عزیزمان بایستی مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری توانمندی را تشکیل دهند که این کار با حضور در پای صندوق‌های رأی امکان‌پذیر است. آینده این کشور ۴ سال در مجلس شورای اسلامی و ۸ سال در مجلس خبرگان رهبری امروز تعیین می‌شود و ما بایستی بهترین‌ها را انتخاب کرده و نام آن‌ها را در صندوق بیاندازیم تا این مجالس تشکیل شود.

وی ادامه داد: من از همه ملت عزیز ایران به ویژه جوانان عزیز، بسیجیان دلاور و همه آن‌ها که دلشان برای ایران می‌سوزد، خواهش می‌کنم که هرچه زودتر پای صندوق‌های رأی حاضر شوند و از این فرصت بزرگ برای ساختن ایران استفاده کنند.

□ هر حرفی هم که داریم طی ۴ سال آینده با مجلسیان بزنیم

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح اظهار کرد: هر حرفی هم که داریم طی ۴ سال آینده با مجلسیان بزنیم و آن‌ها باید حرف‌های ملت ما را در تدوین قوانین، نظارت بر قوه مجریه دنبال کنند؛ اگر مجلس ناتوان نامناسب و یا پشتوانه جمعیتی بالا نداشته باشد قطعاً نخواهد توانست کار خود را به درستی انجام بدهد.

سرلشکر باقری درباره حضور رأی اولی‌ها در انتخابات امسال خاطرنشان کرد: من به خاطر

دارم که در ابتدای انقلاب اسلامی در خصوص رأی آری به جمهوری اسلامی رأی اولی بودم تا به تازگی به ۱۸ سالگی رسیده بودم و شور و شوق فراوانی داشتم. اکنون هم جوانان سال آخر دبیرستان و سال اول دانشگاه شور و شوقی برای حضور در انتخابات دارند. وی ادامه داد: آنچه در فضای مسموم مجازی برای نیامدن به پای صندوق‌ها به جوانان ما خطاب می‌شود خواست دشمن است؛ چراکه دشمن هیچ‌گاه خیرخواه ملت ایران نیست و با آینده درخشان برای ایران مخالف است.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در پایان تصریح کرد: جوانان عزیز آینده این کشور را می‌سازند و راه ساخت کشور نیز صندوق رأی است و ان‌شاءا... همه جوانان عزیزمان با جدیت پای صندوق‌ها آمده و بهترین‌ها را با رأی خود انتخاب کنند تا بتوانند آینده را بهتر بسازند.

رهبر انقلاب بعد از انداختن رأی خود در صندوق سیار ۱۱۰ خطاب به ملت ایران:

دوستان را خوشحال و دشمنان را ناامید کنید

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی روز جمعه در همان لحظات اولیه آغاز رأی‌گیری دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری، با حضور در حسینیه امام خمینی(ره) و در حضور بیش از صد خبرنگار و تصویربردار از رسانه‌های داخلی و بین‌المللی، رأی خود را به صندوق سیار ۱۱۰ انداختند.

رهبر انقلاب اسلامی بعد از انداختن رأی خود به صندوق، دوتوصیه به ملت ایران کردند، اول؛ درکارهای نیک پیشی بگیرید و در اولین ساعات رأی خود را به صندوق‌ها بیاندازید و دوم؛ در همه حوزه‌ها به همان تعدادی که لازم است رأی بدهید و نه کمتر.

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای همچنین خطاب به ملت ایران افزودند: بدانید امروز چشم بسیاری از مردم و افراد دارای جایگاه سیاسی در دنیا به ایران دوخته شده است، پس دوستان را خوشحال کنید و بدخواهان را ناامید.

در کار خیر حاجت هیچ استخاره نیست

رهبر انقلاب اسلامی همچنین در پاسخ به سؤالی درباره کسانی که هنوز برای حضور در انتخابات مردد هستند، به شعری از حافظ شاعر بزرگ ایرانی اشاره کردند و گفتند: در کار خیر حاجت هیچ استخاره نیست.

ایشان از خداوند متعال مسئلت کردند که روز انتخابات، روز مبارکی برای ملت ایران باشد و انتخابات به نتایج مطلوب برسد و به نفع ملت ایران تمام شود.

سخنگوی دولت:

مشارکت در انتخابات بزرگترین پشتوانه کشور است

ایرنا- علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت ضمن مشارکت در انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات خبرگان رهبری، تأکید کرد: مشارکت مردم در انتخابات بزرگترین پشتوانه کشور برای حل مسائل اقتصادی، اجتماعی و همچنین مسائل اولویت‌دار است و موجب می‌شود که کشور در مسیر پیشرفت قرار گیرد.

اراده کرده‌ایم که مسائل را با مشارکت جمعی برطرف کنیم

وی با تأکید بر اینکه آرای مردم پشتوانه محکمی برای حکمرانان چه در داخل و چه در خارج از کشور است، گفت: آرای مردم در مذاکرات بین‌المللی نشان می‌دهد که اکثریت مردم نگاهشان به حل مسائل از درون است؛ هر چند ممکن است انتقادات، مشکلات و گلایه‌هایی داشته باشند اما نگاهشان این است که ما هم توانایی حل مسائل خود را داریم و هم اراده کرده‌ایم که مسائل را با مشارکت جمعی برطرف کنیم. سخنگوی دولت بیان کرد: هر چقدر مشارکت ما آگاهانه‌تر، هوشمندتر، مستحکم‌تر و باکثرت و تعداد بیشتری باشد حتما می‌توانیم گام‌ها را محکم‌تر برداریم، مسیرها را دقیق‌تر انتخاب کنیم و مسافت‌ها را سریع‌تر طی کنیم. اگر به سمت قله حرکت می‌کنیم با توجه به اینکه طی کردن مسیرها سختی‌هایی دارد می‌توانیم با پشتوانه قوی‌تر و سرعت بیشتر و با همدلی و وحدت بیشتر این مسیر را طی کنیم.بهادری‌جهرمی با اذعان به اینکه این روزها روز وحدت مردم است، افزود: همان‌طور که در تصاویر منتشر شده از روند برگزاری انتخابات می‌بینید، پیر و جوان، زن و مرد و سلایق مختلف سیاسی، اقوام و سنین مختلف همه دور هم جمع شده‌اند و یک صدا می‌گویند که می‌خواهند مسیر کشورشان را انتخاب کنند.

دادستان کل کشور:

مردم انتخابات را اهم امور خود می دانند

باشگاه خبرنگاران- محمدکاظم موحدی‌آزاد، دادستان کل کشور در محل تالار وزارت کشور پس از بازدید از روند انتخابات بیان کرد: همان‌طور که امام راحل (ره) فرمودند مجلس در راس امور است و مقام معظم رهبری نیز فرمودند مجلس باید ریل‌گذاری کند و مشکلات را حل کند. مردم با این انگیزه‌ای که از صبح در پای صندوق‌های رأی حاضر شدند انتظارات بسیاری از منتخبان خود دارند.

بیگانه در این انتخابات نقشی ندارد

وی ادامه داد: مردم این بار هم دشمن را مأیوس خواهند کرد و قدر استقلال سیاسی خود را می دانند. امروز با آزادی کامل یک انتخابات باشکوه را برگزار کردند. مردم ما کاملاً می‌دانند که چه می‌کنند. مردم ما به فرزندان خود رأی دادند . بیگانه در این انتخابات نقشی ندارد.دادستان کل کشور تصریح کرد: در انتخابات مجلس، رأی دادن به نفع همه است و رأی ندادن به ضرر همه است. مردم با مشکلاتی که دارند و کاستی‌هایی که وجود دارد با تمام وجود حضور پیدا کردند. مردم انتخابات را اهم امور خود می دانند. با حضور حماسی و با شکوهی که خواهند داشت همان‌طور که از ساعات اولیه رأی اطلاعاتی که نشان داد همگی موفق شویم تا در این امور هم شرکت کنیم و روح امام و شهدای خود در انتخاب نامزد اصلح شاد کنیم.

آگهی تجدید حراج حضوری ۱۶۱۴-۱۴۰۲

شهرداری شیراز

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ روز نما
نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲سبحان

معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیرازدر نظر دارد اجاره پارکینگهای تحت نظارت خود را جهت بهره برداری از طریق مزایده حضوری (حراج) و بدون اخذ سرقفلی به اشخاص حقوقی یا اشخاص حقیقی یا موئسسات حفاظتی و مراقبتی واگذار نماید.

لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید از تاریخ آخرین نشر آگهی جهت دریافت اسناد مزایده در ساعات اداری به آدرس خیابان انقلاب، نبش خیابان هدایت،پارکینگ طبقاتی هدایت طبقه چهارم طبقه چهارم واحد قراردادهای معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیراز مراجعه نمایند. یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۱۳۲۳۰۴۶۱۸ داخلی ۱۷۳ تماس حاصل فرمایید.

—متقاضیانی که مایل به شرکت در مزایده مذکور می باشند، می توانند بعد از تاریخ نشر آخرین آگهی جهت بازدید به محل موضوع مزایده مراجعه نمایند.

—عدم مراجعه جهت بازدید موضوع مزایده به منزله رویت بوده و چنانچه برنده مزایده بعدا اظهار به جهل نماید پذیرفته نخواهد شد.

ردیف	نام پارکینگ	مکان	ظرفیت	مدت اجاره	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	روباز فضیلت ضلع شمالی	چهارراه فضیلت	۲۵	دو ساله	۲۳۱/۴۰۰/۰۰۰

—ارائه سپرده شرکت در حراج به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه از تاریخ صدور و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد. و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ با کد مرجع ۱۰۲۷۷۵ بانک شهر بنام شهرداری شیراز (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد)

—شرکت کنندگان می بایست سپرده فوق را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ واریز نمایند. شایان ذکر است به سپرده‌های بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

—جهت اخذ اسناد حراج، شخصاً و یا از طریق معرفی نماینده به آدرس شیراز: خیابان انقلاب، نبش خیابان هدایت، پارکینگ طبقاتی هدایت طبقه چهارم واحد قراردادهای معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری شیراز یا به سایت شفافیت شهرداری شیراز shaffaf.shiraz.ir) مراجعه نمایند.

—سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج و نحوه پرداخت مبلغ اجاره در اسناد حراج قید گردیده است.

— بدیهی است هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناسی و سایر هزینه‌های مربوطه بعهده برنده حراج خواهد بود .

— شهرداری شیراز در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است. دراین صورت سپرده شرکت در حراج مسترد می گردد.

—حراج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ راس ساعت ۱۴:۰۰ در محل سالن جلسات معاونت مالی و اقتصادی واقع در طبقه سوم شهرداری منطقه یک برگزار می گردد.

—ارائه کارت شناسایی و اسناد ممهور به مهر و امضاء متقاضیان در روز حراج الزامی است.

—شناسه آگهی :۱۶۷۵۲۷۴

—۱/م الف— اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مزایده عمومی ۱۲/ف/۱۴۰۲
۱۶۱۷-۱۴۰۲

شهرداری شیراز

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۰طلوع وشهر مردم — نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲سبحان وشیراز نوین

شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش املاک شهرداری به شرح ذیل با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۲۴ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www. Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضا مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به مدیریت بازاریابی و فروش واقع در شیراز خیابان پیشرو — خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه اول مراجعه نمایند.

ردیف	مورد مزایده	کد نوسازی	متراژ (مترمربع)	بهای پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	آدرس
۱	زمین مسکونی شهرک گلستان	۸-۹۲۶-۷۶-۱۰ ۹-۹۲۶-۷۶-۱۰ ۱۰-۹۲۶-۷۶-۱۰	۱۰۷۸/۱	۳۹۸/۸۹۷/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۹۴۴/۸۵۰/۰۰۰	شهرک گلستان، بلوار شهید پورشید
۲	زمین مسکونی خیابان صاحب الامر	۲۴۱-۱۰۸-۲۱-۴ ۲۴۲-۱۰۸-۲۱-۴	۳۸۲/۰۵	۱۲۷/۹۸۶/۷۵۰/۰۰۰	۶/۳۹۹/۳۳۷/۵۰۰	بلوار امیر کبیر، خیابان صاحب الامر
۳	خانه قدیمی خیابان سعدی	۱۳-۳-۶-۸	۵۰۱/۷۹	۱۲۰/۴۲۹/۶۰۰/۰۰۰	۶/۰۲۱/۴۸۰/۰۰۰	خیابان سعدی، بن بست ۴
۴	زمین تجاری— اداری پل کابلی ولی عصر (دارای موافقت اصولی)	۱-۱-۶۴-۳	۳۲۳۵/۲	۱/۶۱۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۰/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰	پل کابلی ولی عصر، تقاطع بلوار شهید مدرس و بلوار سلمان فارسی

املاک ردیف‌های ۱ الی ۳، قابلیت فروش بصورت نقدی و یا تهاتر با مطالبات قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری شیراز را دارند.
ملک معرفی شده در ردیف ۴، قابلیت فروش بصورت نقدی یا نقد و اقساط (به استناد مصوبات شماره ۱۴۰۱/۲۴۴/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ و شماره ۱۴۰۱/۱۰۲۹۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ شورای اسلامی شهر شیراز) و یا تهاتر با مطالبات قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری شیراز را دارد.
همچنین بخش نقدی مورد نقد و اقساط می تواند به صورت تهاتر با مطالبات قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری شیراز باشد.

شرایط مزایده:
۱-شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بر اساس مبلغ مندرج در جدول فوق به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ با کد مرجع ۱۰۳۱۳۴ بانک شهر شعبه چمران واریز و ارائه نمایند.
۲-نحوه پرداخت بهای مورد مزایده در اسناد مزایده تشریح شده است.
۳-برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری از زمان ابلاغ برنده نسبت به انجام تشریفات انعقاد قرارداد و پرداخت بر اساس شرایط پیش بینی شده در اسناد مزایده اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۴-آخرین مهلت دریافت اسناد:
متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مزایده می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند در غیر این‌صورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.
۵- آخرین مهلت بارگذاری و ثبت اسناد، مدارک و سپرده شرکت در مزایده (پاکت الف):
متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت ۱۵ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ کلیه اسناد و مدارک مزایده و سپرده شرکت در مزایده را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
۶-آخرین مهلت تحویل اصل سپرده شرکت در مزایده بصورت فیزیکی:
متقاضیان می بایست اصل سپرده شرکت در مزایده را (بعد از بارگذاری در سامانه ستاد)، تا قبل از برگزاری کمیسیون مزایده بصورت فیزیکی به آدرس شیراز خیابان پیشرو — خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه دوم اداره بازاریابی و فروش تحویل نمایند.
۷-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت در سامانه:
متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت ۱۵ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ با مراجعه به سامانه ستاد نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند .
۸-تاریخ بازگشایی پاکت و تشکیل کمیسیون مزایده :
پیشنهادات واصله راس ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ در سالن جلسات اداره کل درآمد شهرداری به آدرس شیراز خیابان پیشرو — خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه سوم باز خواهد شد.
۹- بدیهی است هزینه انتشار آگهی،کارشناسی وسایر هزینه‌های متعلقه، بر عهده برنده‌های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می گردد.
۱۰-شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است، در اینصورت سپرده‌ها مسترد خواهد شد.
۱۱-بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد ارائه گردد. به پیشنهادات فاقد سپرده، مبهم، مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲-شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان‌ها می باشد.
۱۳-کمیسیون حداکثر ظرف ۷ روز از تاریخ قرائت پیشنهادها به استثناء ایام تعطیل نظر خود را اعلام می نماید. این مهلت در صورت نیاز با جلب نظر شهردار شیراز تا ۱۰ روز دیگر قابل تمدید خواهد بود.
۱۴-آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
۱۵-جهت کسب اطلاعات بیشتر به منظور ثبت نام در سامانه ستاد می توانید از طریق مرکز تماس سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶، تماس حاصل فرمایید.
۱۶-سایر جزئیات، اطلاعات و شرایط در اسناد مزایده پیش بینی شده است.
شناسه آگهی :۱۶۷۵۲۹۷

—۱/م الف— اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

اقتدار ملی با حضور مردم

بیش از نیمی از رأی‌دهندگان زیر ۴۰ سال سن داشتند

گزارش خبری- لیلا غضنفری

پایتخت شعر و شعور و فرهنگ و پایتخت محیط زیست آسیا و سومین حرم اهل‌بیت (ع) همواره از کانون‌های مهم و حماسه‌آفرین در عرصه‌های مختلف کشور بوده است، ۱۱ اسفندماه نیز شهروندان با حضور پرشور در پای صندوق‌های رأی حماسه دیگری خلق کرد. در این راستا مسئولان تمهیداتی برای تسهیل حضور شهروندان در پای صندوق‌های رای در این کلان‌شهر اندیشیدند.

مردم استان فارس در حالی پیش از آغاز فرایند رأی‌گیری، راهی بیش از ۳ هزار و ۵۱۴ شعبه اخذ رأی در قالب ۲۵۰۵ شعبه ثابت و ۱۰۰۹ شعبه سیار اخذ رأی پیش‌بینی شده در این استان شدند که دمای هوا در برخی شهرها از جمله شهر شیراز نزدیک به صفر بود و در برخی دیگر از شهرها تا پنج درجه سانتیگراد زیر صفر رسید.

فرآیند اخذ رای انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری رأس ساعت ۸ روزگذشته آغاز شد.

مردم در پای صندوق‌های رأی در حالی که انگشت‌های آبی شده خود را در مقابل دروبین‌ها به نمایش می‌گذاشتند از نمایندگان آینده خود در مجلس تحول در حوزه اشتغال با ایجاد قانون‌های مشخص، جلوگیری از فساد مالی و استفاده از ظرفیت گردشگری شیراز در بحش استغال صحبت می‌کردند. مردمی که همیشه در سروقت در صحنه حضور بهم می‌رسانند تا برای اقتدار این کشور از هیچ کوششی دریغ نکنند.

فارس در اتصال برخط برای فرآیند رأی‌گیری در کشور پیشتاز است

گفته معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری فارس تا ساعت تنظیم گزارش روز ۱۱ اسفند براساس استعلام‌های آنلاین و آفلاین انجام شده ۷۷۰ هزار نفر از واجدین شرایط رأی در استان رأی خود را به صندوق انداخته‌اند.

اسماعیل قزل‌سفلی در یک نشست خبری اظهار داشت: دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری همزمان با سراسر کشور در ساعت ۸ صبح در سراسر فارس آغاز شد.

وی اعلام کرد: فارس در اتصال برخط برای فرآیند رأی‌گیری در کشور پیشتاز است.

به گفته معاون استاندار فارس، در سه دقیقه نخست آغاز فرآیند رأی‌گیری حدود ۱۳۳ نفر آرای خود را به صندوق‌های رأی انداختند.

قزل‌سفلی ادامه داد: یکی از مدارک پنجگانه شامل شناسنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت، گذرنامه و گواهینامه برای اخذ آرا مورد نیاز است.

وی همچنین با بیان اینکه سن انتخابات کنندگان در زمان اخذ رأی باید ۱۸ سال تمام باشد، عنوان کرد: پس از اتمام مهلت قانونی رأی‌گیری با دستور وزیر کشور قابلیت تمدید وجود دارد.

معاون استاندار فارس تأکید کرد: برای اینکه حقی از نامزدهای محترم ضایع نشود، رأی دهندگان نام و نام خانوادگی کاندیدای مورد نظر همراه با کد انتخاباتی را در فرمی که در اختیار آن‌ها قرار می‌گیرد، درج کنند.

قزل‌سفلی همچنین بیان کرد: شور و نشاط خوبی در شعب اخذ رأی در استان برقرار است و پیش‌بینی می‌شود حضور گسترده مردم یکبار دیگر در تاریخ ثبت شود.

وی با بیان اینکه به صورت برخط میزان تعرفه شعب توسط ستاد انتخابات فارس کنترل و پیگیری می‌شود، تأکید کرد: تعرفه به میزان کافی در شعب وجود دارد و مراکز پشتیبانی تعرفه نیز تعریف شده است.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری فارس در خاتمه سخنانش گفت: ۴ صندوق برای اقلیت‌ها (ارامنه، کلیمیان و زرتشتی‌ها) در فارس نیز پیش‌بینی شده است

وی اظهار کرد: حضور جوان‌های زیر ۴۰ سال در انتخابات استان فارس بسیار بالا بوده است و حدود ۶۰ درصد رأی دهندگان تا ساعت ۲ بعد از ظهر در فارس زیر ۴۰ سال سن دارند و حدود ۵۴ درصد نیز مردان و ۴۶ درصد زنان هستند.

عکس: طاهره حیاتی

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری فارس افزود: مشکل امنیتی خاصی در سطح فارس وجود نداشته است.

وی گفت: باتوجه به شرایط انتخابات، کار شمارش آرا و اعلام نتایج اولیه در حوزه‌های انتخابیه استان به‌جز شیراز حدود یک ساعت و نیم بعد از اتمام مهلت رأی‌گیری و بعد از تأیید نهایی دستگاه‌های بالادستی اعلام می‌شود و پیش‌بینی زمان اعلام نتیجه انتخابات حوزه انتخابیه شیراز و زرقان نیز ساعات اولیه صبح امروز ۱۲ اسفندماه باشد.

مدیرکل آموزش و پرورش فارس نیز با اشاره به ۳۸ هزار دانش‌آموز رأی‌اولی در استان گفت: رأی‌اولی‌ها اولین حضور سیاسی خود را به نمایش گذاشتند.

فرشید قاسمی در حاشیه فرآیند رأی‌گیری در دبیرستان نمازی شیراز که با حضور استاندار فارس آغاز شد، اظهار داشت: امسال نزدیک به ۳۸ هزار دانش‌آموز رأی‌اولی در فارس داریم که قریب به ۱۵ هزار نفر از آنها مربوط به شهر شیراز است.

وی با اشاره به اینکه برخی از شعب اخذ رأی در شیراز و دیگر شهرستان‌ها برای نخستین بار به رأی‌اولی‌ها اختصاص داده شده است، اظهار داشت: شعبه اصلی در شیراز برای رأی اولی‌ها، دبیرستان نمازی پیش‌بینی شده و قراراست اولین حضور سیاسی دانش‌آموزان در این مدرسه ماندگار شود.

نماینده ولی فقیه در استان فارس و امام‌جمعه شیراز:

امنیت و پیشرفت با حضور در انتخابات میسر می‌شود

آیت‌ا... لطفا... دژکام، نماینده ولی فقیه در استان فارس و امام‌جمعه شیراز با اشاره به ضرورت حضور در انتخابات گفت: هر ایرانی در هر نقطه‌ای که برای امنیت و آبادی منطقه خودش دل می‌سوزاند، پای صندوق می‌آید.

آیت‌ا... دژکام با حضور در حرم مطهر حضرت شاهچراغ (ع) رأی خود را در صندوق اخذ رأی انداخت. وی سپس در جمع خبرنگاران گفت: یک حماسه جدید با همت و تلاش مردم ایران خلق خواهد شد که از یک طرف دشمنان اسلام و ایران از اینکه بتوانند در سرنوشت این کشور دخالت کنند و نقشه‌های استعماری خود را پیش ببرند، ناامید خواهند شد و از سوی دیگر امیدواریم این انتخابات زمینه سعادت و عزت و سربلندی هر چه بیشتر برای همه ایرانیان عزیز و مردم شریف کشورمان را فراهم کند.

آیت‌ا... دژکام اظهار کرد: هر ایرانی در هر نقطه‌ای که برای امنیت و آبادی منطقه خودش دل می‌سوزاند، پای صندوق می‌آید و امیدواریم هر آنچه مایه سعادت دنیا و آخرت مردم عزیزمان است محقق شود.

امام‌جمعه شیراز در پایان ضمن تشکر از کلیه عوامل برگزاری انتخابات، گفت: از حرم سوم اهل بیت به همه هموطنان عزیز درود می‌فرستیم و نایب‌الزیاره همه هستیم.

رئیس پلیس فارس:

استقبال مردم از انتخابات نشان از بزرگی آن‌هاست

سردار رهام‌بخش حبیبی، فرمانده انتظامی فارس با حضور در حرم مطهر حضرت شاهچراغ(ع)، ضمن بازدید از وضعیت صندوق مستقر در حرم مطهر، رأی خود را در صندوق اخذ رأی انداخت و سپس در جمع خبرنگاران حضور یافت.

وی گفت: نیروهای پلیس همزمان با برقراری نظم و امنیت در نقاط مختلف، وظیفه خودشان می‌دانند که در انتخابات هم شرکت کنند؛ زیرا همه ما خود را مدیون امنیتی که نظام جمهوری اسلامی برایمان فراهم کرده است، می‌دانیم. فرمانده انتظامی فارس اظهار کرد: تعدادی از نیروهای پلیس فارس حتی از روز پنج‌شنبه در شعب اخذ رای مستقر شده بودند و بقیه هم روز رأی‌گیری سر صندوق‌ها حاضر شدند.

حبیبی با اشاره به میزان حضور مردم در انتخابات اظهار کرد: از تمام استان فارس برای میزان حضور در انتخابات استعلام گرفتیم و بسیار خوشحال شدیم، چراکه هنوز بسیاری از شعبه‌های اخذ رأی هنوز آغاز به فعالیت نکرده بود که مردم در آن‌ها تجمع کرده بودند و این نشان از شعور و بزرگی مردم ماست.

پاسخگویی مستقیم مدیریت شهری شیراز به شهروندان در هفته جاری

مدیران شهرداری شیراز هر هفته در قالب پاسخگویی تلفنی مدیریت شهری به شهروندان از طریق سامانه ارتباطات مردمی ۱۳۷ در طرح «روی خط شهر» پاسخگوی مستقیم شهروندان هستند. شهرام سبزیان‌فرد، علی فراشائیان و مسعود قادری به ترتیب شهرداران مناطق ۱۰، ۱۱ و ۶ در روزهای شنبه، یک‌شنبه و دوشنبه ۱۲، ۱۳ و ۱۴ اسفندماه پاسخگوی مسائل شهری از طریق سامانه ارتباطات مردمی ۱۳۷ خواهند بود. در ادامه پاسخگویی تلفنی مدیریت شهری شیراز به مسائل مردمی؛ حسام‌الدین اسدزاده شهردار منطقه ۴ و روحا... خوشبخت رئیس سازمان مدیریت پسماند در روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه ۱۵ و ۱۶ اسفندماه پاسخگوی شهروندان خواهند بود.

رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شیراز مطرح کرد:

اهمیت کنترل و ارزیابی پروژه‌ها در بهبود عملکرد مدیریت شهری

گزارش خبری- لیلا غضنفری

در جلسه‌ای با حضور رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورا، معاونین برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی و محیط زیست و خدمات شهری و مدیران شهرداری، برنامه‌ریزی و نحوه کنترل دقیق پروژه‌های شاخص کمیسیون بررسی شد.

مسعود زارعی، رئیس کمیسیون خدمات شهری شورا با اشاره به اقدامات اصولی و اساسی در خصوص توجه به پروژه‌های مربوط به حوزه خدمات شهری در بودجه سال ۱۴۰۳ عنوان کرد: مهم ترین اقدام اصولی، زیربنایی که در دستورکار کمیسیون قرار گرفت و با همراهی و همکاری معاونت برنامه‌ریزی اتفاق افتاد، تبدیل عناوین بسیار گسترده پروژه‌ها در سنوات گذشته، به ۵۹پروژه بود.

وی افزود: از ابتدای امسال نیز از بین تعداد کثیر پروژه‌ها، ۱۵ پروژه زیرساختی اساسی و اصولی که ابرپروژه نام گرفته در دستورکار رصد و پیگیری مستمر و هفتگی کمیسیون قرار گرفت که ان‌شاءا... تا پایان سال آینده این پروژه‌ها را به نتایج مطلوب قابل ارائه به مردم خواهیم رساند.

زارعی با اشاره به روند نحوه رصد، کنترل و پیگیری ابرپروژه‌ها توسط کمیسیون گفت: نتیجه ارزیابی در فرآیند کمیسیون، عملکرد کارکنان مجموعه شهرداری را مشخص کرده و گزارش آن نیز ماهانه با حضور شهردار مورد بررسی قرار می گیرد که می تواند ملاک برای انتخاب مدیران، تشویق و تذکر در جهت بهبود فعالیت‌ها باشد.

زارعی، عضو شورای اسلامی شهر شیراز در ادامه گفت: به‌جای اینکه ما پروژه‌ها را سالیانه در زمان تفریغ بودجه بررسی کنیم بنای کمیسیون آن است که هر ماه تقریباً شبیه تفریغ، کنترل جدی به‌خصوص روی ۱۵ پروژه‌ای که بسیار حائز اهمیت می‌باشد، داشته باشیم تا به نتیجه مطلوب برسیم.

◆ تعریف داشبورد ویژه کنترل ابرپروژه‌های خدمات شهری

رئیس خدمات شهری با اشاره به اهمیت ارزیابی و کنترل پروژه‌ها در مدیریت شهری گفت: ارزیابی و رصد مستمر باعث می‌شود تا سیستم به صورت دقیق و صحیح کار را طبق زمان‌بندی انجام دهد و ناهماهنگی‌های احتمالی پیش رو را کاهش دهد. بنابر همین امر مهم، کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری در نظر دارد تا با استفاده از نرم‌افزارهایی که توسط معاونت برنامه‌ریزی طراحی و پایه‌گذاری شده است، داشبورد ویژه کنترل ابرپروژه‌های حوزه خدمات شهری برای کمیسیون نیز تعریف شود.

زارعی خاطرنشان کرد: اقدامات بسیار مؤثر در حوزه معاونت برنامه ریزی در نهادینه کردن استفاده کلیه حوزه‌های شهرداری از سیستم Pmo با هدف ارزیابی دقیق، تهیه گزارشات جامع، بررسی دقیق میزان عقب‌افتادگی پروژه‌ها و علل آن انجام گرفته است که نتایج آن سیستم کنترلی می‌تواند در برنامه‌ریزی و پیشرفت پروژه‌ها طبق زمان‌بندی به مدیران هشدار دهد و کمک کند. که این اقدامات قابل تقدیر است. این مسئول در پارلمان شهری شیراز در پایان عنوان کرد: در جلسات آینده، همین موضوع را با معاونت مالی دنبال خواهیم کرد تا در بخش مالی در واگذاری اعتبارات در زمان‌های مورد نیاز پروژه‌ها طبق زمان اعلام شده توسط سیستم Pmo در نظر گرفته شود تا پروژه‌ها با توقف مواجه نشوند و نظام پرداخت بر اساس اولویت‌بندی و عادلانه صورت پذیرد.

استاندار فارس:

مردم مؤثرترین تصمیم‌گیرنده برای تعیین سرنوشت خود هستند

عکس: طاهره حیاتی

محمدهادی ایمانیه، استاندار فارس با حضور در حرم مطهر حضرت شاهچراغ (ع) ضمن بازدید از شعبه اخذ رأی در این حرم مطهر، دقایقی را با خبرنگاران صحبت کرد.

وی گفت: مردم ایران می‌توانند خود در تعیین سرنوشتشان دخالت کنند و مؤثرترین تصمیم‌گیرنده برای تعیین سرنوشت خود باشند و این مرهون انقلاب و خون شهداست.

انتخابات اظهار کرد: بار دیگر مردم کشورمان در صحنه حاضر خواهند بود و با حضور پرشکوه و پر رنگ خود در راستای تعیین سرنوشت رأی خواهند داد و نشان خواهند داد که هم تقوا را رعایت می‌کنند و هم دیانت دارند.

استاندار فارس گفت: امید است که متخصصان امور را به عهده بگیرند و مبارزه با فساد را سرلوحه فعالیت‌ها و تصمیمات خود قرار دهند و منافع ملی را بر منافع شخصی خود ترجیح دهند.

◆ حضور جوانان در حوزه‌های اخذ رأی در قالب عوامل اجرایی و نظارتی

همچنین استاندار فارس به همراه حجت‌الاسلام موسوی، رئیس دادگستری استان و رئیس هیئت نظارت بر انتخابات و بحرینی دادستان مرکز استان با حضور در اتاق کنترل وضعیت ستاد انتخابات استان از نزدیک در جریان روند برگزاری انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری در سراسر استان فارس قرار گرفتند.

استاندار فارس در این جلسه از زحمات چند ماهه اعضا این ستاد و هیئت نظارت استان تقدیر کرد و نظم و هماهنگی در اجرا را منوط به فعالیت همراه با درایت، فکر، منطق، علم و دوستی دانست و افزود: همین دوستی‌ها و محبت‌ها و برادری‌ها کار استان را سامان داده و قطعاً دست خداوند متعال با همین جمع شدن‌هاست که شاهد برکات متعدد آن هستیم.

وی در ادامه به بیان برخی نکات پرداخت و گفت: شخصاً هیچ نامزدی را به دیگران معرفی نکرده و نمی‌کنم؛ سو گیری مجریان انتخابات زیبنده نظام نیست و ما خودمان و سایر مجریان استانی را از این امر، برحذر داشته‌ایم.

ایمانیه به حضور پرشور و فراوان جوانان در حوزه‌های اخذ رأی در قالب عوامل اجرایی و نظارتی به‌عنوان یکی از نکات مهم این دوره از انتخابات نام برد و گفت: این حضور برای جوانان و نوجوانان اعتمادسازی می‌کند که مسئولین و مجریان نظام، انتخابات را شفاف برگزار می‌کنند. در راستای تقویت سلامت انتخابات، افراد خبره و باتجربه به عنوان نماینده استاندار به برخی حوزه‌های انتخابیه اعزام شدند تا حداکثر دقت در برگزاری سالم انتخابات صورت پذیرد.

◆ تسهیل در امورات مربوط به اخذ رأی

نماینده عالی دولت در فارس در انتها بر تسهیل در امورات مربوط به اخذ رأی تأکید کرد و خاطرنشان ساخت: ستاد انتخابات موظف است از نظر مکانی و زمانی و با رعایت قانون انتخابات شرایط لازم را برای علاقه‌مندان به شرکت در بزرگ‌ترین رویداد سال ۱۴۰۲ فراهم کنند.

در این جلسه اسماعیل قزل‌سفلی، معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی استانداری و رئیس ستاد انتخابات استان و برخی دیگر از اعضای ستاد انتخابات فارس به ارائه گزارشات حوزه خود پرداختند.

شهردار شیراز بیان کرد:

حضور در پای صندوق رأی گامی باصلابت در اعتلای نظام اسلامی

عکس: طاهره حیاتی

محمدحسن اسدی، شهردار شیراز پس از انداختن رأی خود در صندوق آرا در جوار آرامگاه حافظ اظهار کرد: در روز مهم و سرنوشت‌ساز ۱۱ اسفندماه شاهد برگزاری دو انتخابات ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری و دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی هستیم که از مردم شریف شیراز سومین حرم اهل بیت (ع) و شهر فرهنگی، کهن و تمدن ساز خواستارم به وظیفه ملی و دینی خودشان عمل کنند و در پای صندوق‌های رأی حاضر شوند.

◆ نباید رأی خودمان را دست‌کم بگیریم

وی با بیان اینکه نباید رأی خودمان را دست‌کم بگیریم، تصریح کرد: اگر نسبت به سرنوشت و آینده خودمان حساس بوده و امیدوار باشیم، با احساس مسئولیت در پای صندوق‌های رأی حاضر شویم و با صلابت برای اعتلای نظام مقدس جمهوری اسلامی گام برداریم.

شهردار شیراز گفت: هر فردی که این سرزمین و نظام مقدس اسلامی را دوست دارد، باید در این روز سرنوشت‌ساز با آمدن پای صندوق‌های رأی برای رقم زدن آینده‌ای بهتر گام بردارد.

اسدی با بیان اینکه یک شهر خوب جز با همراهی شهروندان خوب و فهیم ساخته نمی‌شود، افزود: اگر این کلان‌شهر شهرت جهانی دارد و در سال ۲۰۲۴ در بین کلان‌شهرهای آسیایی به عنوان پایتخت محیط زیست آسیا شناخته شد، به دلیل مردم خوب و شهروندان فهیم آن است.

کشف ۲۲ فقره سرقت در شیراز

سرهنگ کاووس حبیبی، رئیس پلیس آگاهی استان فارس از دستگیری سارق منزل و کشف ۲۲ فقره سرقت در شیراز خبر داد.

سرهنگ حبیبی بیان کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت منزل در برخی از محله‌های شهر شیراز، رسیدگی به پرونده در اختیار کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی قرار گرفت. وی ادامه داد: با انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی، در نهایت یک متهم شناسایی و طی یک عملیات منسجم در مخفیگاهش دستگیر شد.

حبیبی با بیان اینکه متهم در بازجویی‌های پلیسی به ۲۲ فقره سرقت منزل اعتراف کرد، گفت: در این رابطه یک خریدار اموال مسروقه نیز دستگیر و مقادیری اموال مسروقه از آن کشف شد.

رئیس پلیس آگاهی استان فارس تصریح کرد: نصب حفاظ‌های نرده‌ای بر روی دیوارها و بالای درب عامل بازدارنده و مهمی در پیشگیری از سرقت منزل می‌باشد.

ثبت‌نام بیش از ۲ هزار نفر از فارس برای اعزام به حج تمتع

علیرضا زینلی، مدیر حج و زیارت استان فارس در خصوص این خبر بیان کرد: سهمیه استان فارس برای حضور در حج تمتع سال آینده ۳ هزار و ۲۵۰ نفر است که تاکنون ۲ هزار و دویست نفر ثبت‌نام کرده‌اند.

وی اضافه کرد: اولویت ثبت‌نام با افرادی است که در سامانه reserve.haj.ir پیش‌ثبت‌نام کرده و وجه علی‌الحساب به مبلغ ۱۴۰ میلیون تومان را پرداخت کرده باشند. زینلی افزود: باقی‌مانده زائران هم از یک‌شنبه ۱۳ اسفند فرصت دارند با مراجعه به سایت سازمان حج و زیارت یا کاروان‌های زیارتی معتبر ثبت‌نام کنند.

وی افزود: زائران حج تمتع در قالب ۲۴ کاروان و از اوائل خرداد سال آینده به سرزمین وحی مشرف می‌شوند. به گفته این مقام مسئول افرادی که در کاروان‌های حج تمتع سال ۱۳۹۹ نام‌نویسی و وجوه مربوط را واریز کرده بوده و انصراف نداده‌اند، می‌توانند با طی فرآیند ثبت‌نام، کاروان خود را انتخاب کنند. سهمیه حجاج و عوامل حج جمهوری اسلامی ایران در حج تمتع آینده ۸۷ هزار و ۵۵۰ نفر است که این تعداد در قالب ۶۱۴ کاروان از اواخر اردیبهشت ۱۴۰۳ به سرزمین وحی اعزام می‌شوند.

ثبت بیش از ۲۳ هزار ازدواج در فارس

سید عباس هاشمی، مدیرکل ثبت احوال استان فارس از ثبت ۲۳ هزار و ۱۴۸ مورد ازدواج در استان تا پایان بهمن سال‌جاری خبر داد.

هاشمی در تشریح آمار وقایع حیاتی سال‌جاری، اظهار کرد: تا پایان بهمن سال جاری ۲۳ هزار و ۱۴۸ مورد ازدواج و ۹ هزار و ۹۲۹ مورد طلاق در سطح استان ثبت شده است. او افزود: در این بازه زمانی ۲۳ هزار و ۸۶۱ مورد وفات ثبت شده است که از این میزان ۱۳ هزار و ۷۲۴ نفر مرد و ۱۰ هزار و ۱۳۷ نفر زن بوده است.

مدیرکل ثبت احوال استان فارس همچنین در خصوص تعداد ولادت در سطح استان خاطرنشان کرد: در سال جاری ۵۱ هزار و ۹۷۲ مورد ولادت ثبت شده است که از این تعداد ۲۶ هزار و ۹۰۸ پسر و ۲۵ هزار و ۶۴ ولادت دختر ثبت شده است.

هاشمی اضافه کرد: بیشترین فراوانی نام انتخابی برای فرزندان متولد شده در دختران دلوین، فاطمه، رستا، زهرا و آوینا و نام انتخابی پسران آی‌هان، امیرعلی، حسین، شاهان و آراد بوده است.

معاونت تازه تأسیس برنامه‌ریزی ، پیشران برنامه‌های توسعه در بنیاد مسکن

محمدحسین رحمانی خلیلی، معاون برنامه‌ریزی و امور هماهنگی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور در سفر به استان فارس در نشست شورای معاونین بنیاد مسکن فارس که با حضور حجت‌الاسلام سید علی نجفی مسئول دفتر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن فارس، حمیدی مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس و سلامات مدیرکل فناوری اطلاعات و ارتباطات بنیاد برگزار شد، ضمن بیان تغییرات جدید در نمودار سازمانی این نهاد که به تأیید شورای مرکزی بنیاد مسکن رسیده است از ایجاد حوزه معاونت برنامه‌ریزی و همچنین دفتر نظارت راهبردی و مدیریت عملکرد این نهاد خبر داد.

وی اضافه کرد : بنیاد مسکن یک نهاد انقلابی است که از بطن انقلاب و با فرمان امام راحل بنیان گذارده شد و در همه مناطق روستایی مأموریت توسعه و محرومیت‌زدایی دارد، ایجاد این معاونت در استان‌ها نیز تسهیل کننده کار توسعه و محرومیت‌زدایی است. رحمانی خلیلی اضافه کرد: توسعه روستایی به عنوان هدف توسعه و یا راهبرد دستیابی به آن در بسیاری از جوامع که بخش زیادی از جمعیت آنها در روستاها زندگی می‌کنند، مورد تأکید است. با توجه به نقش برنامه‌ریزی در دستیابی به توسعه و در نظر گرفتن این مطلب که برنامه‌ریزی به عنوان یک فرایند دارای مراحل مختلفی از جمله تهیه برنامه، اجرا، نظارت و ارزشیابی می‌باشد، ایجاد این معاونت در بنیاد مسکن استان‌ها ضرورت دارد.

علیرضا حمیدی، مدیرکل بنیاد مسکن استان فارس نیز ضمن تشکر از حضور معاون برنامه‌ریزی بنیاد مسکن کشور، ایجاد این معاونت را ضروری دانست و گفت: قطعا این اقدام با بهره‌گیری از نیروهای کاردان خلاء برنامه‌ریزی دقیق در راستای توسعه روستایی را در استان فارس پر می‌کند.

مدیرکل بنیاد مسکن استان فارس اضافه کرد: باتوجه به ماهیت چند بعدی فعالیت‌های توسعه روستایی و این باور که برنامه‌ریزی توسعه روستایی با تمرکز بر یک بعد تحقق نمی‌یابد، ایجاد این معاونت ضروری‌تر به نظر می‌رسد.

وی با اشاره به اینکه عبارت توسعه همه جانبه یا یکپارچه برای توجه به اهداف مختلف توسعه روستایی استفاده می‌شود، گفت: رشد وتوسعه جوامع برحسب زمان و مکان و با توجه به زیست و فعالیت بخشی ازآنها درفضاهای روستایی وابسته است، برنامه‌ریزی و توسعه روستایی مفهوم و مصداق مهمی است که با برنامه‌ریزی عجین و همراه است. معاونان و مدیران بنیاد مسکن نیز در این نشست برخی از دیدگاه‌ها و نقطه نظرات خود را مطرح کردند.

رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل شهری و ترافیک شهرداری صدرا خبر داد:

افزایش ساعت شبانه فعالیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی صدرا

رستم‌پور، رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل و ترافیک شهرداری صدرا از افزایش ساعت فعالیت شبانه ناوگان حمل‌ونقل عمومی صدرا خبرداد و گفت: با هدف ارتقای کمیت و کیفیت خدمات‌رسانی به شهروندان خدمات‌رسانی خطوط اتوبوسرانی صدرا در روزهای پایانی سال از ساعت ۲۲ به ساعت ۲۴ افزایش یافت.

رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل و ترافیک شهرداری صدرا گفت : طی همراهی مدیریت شهری صدرا و با تأکید اعضای شورای اسلامی شهر صدرا به منظور تأمین رفاه حال شهروندان و امنیت هرچه بیشتر در جابه‌جایی مسافران در روزهای پرترافیک پایانی سال با افزایش فعالیت اتوبوس‌های شهری صدرا موافقت شد. رستم‌پور گفت: این اقدام در راستایی پاسخگویی به نیاز شهروندان و رفاه حال مسافران ناوگان حمل و نقل عمومی صدرا اجرا شده است.

رستم‌پور عنوان کرد: این طرح به پیشنهاد روحا... شجاعیان، رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی صدرا با هدف افزایش رضایتمندی و پاسخگویی به نیاز شهروندان، مطرح شد که به تصویب شورا نیز رسید. جای تشکر و قدردانی دارد و نشان از تصمیم‌گیری پارلمان شهری صدرا در رفع نیازهای شهروندان شهر صدرا است.

تأکید پاکستان بر نقش کلیدی ایران و عربستان برای کمک به ملت فلسطین

آسیای‌غربی

ایرنا – وزیر امور مذهبی پاکستان با تأکید بر جایگاه جهان اسلام از جمله نقش کلیدی جمهوری اسلامی ایران و عربستان برای کمک به حل مناقشه فلسطین، تداوم جنایات رژیم صهیونیستی را محکوم و خواستار برقراری آتش‌بس فوری در غزه شد.

انیق احمد طی دیدار با سفیر فلسطین در پاکستان، تجاوزهای ارتش اشغالگر اسرائیل علیه مردم بی دفاع فلسطین را محکوم کرد.

وی نقش کشورهای پرنفوذ جهان اسلام از جمله ایران، عربستان و پاکستان را برای کمک به ملت فلسطین کلیدی دانست و اظهار داشت که هیئتی از سازمان همکاری اسلامی متشکل از اعضای مهم آن باید برای تحت فشار قرار دادن رژیم صهیونیستی گام بردارد که مهم‌ترین هدف آن باید برقراری آتش بس فوری و دائمی در غزه باشد.

انیق احمد با تأکید بر مواضع قوی و نامحدود دولت و مردم پاکستان در حمایت از نبرد فلسطینیان برای آزادی و تشکیل کشور مستقل فلسطین به پایتختی قدس شریف، گفت: اسلام‌آباد به حمایت‌های سیاسی، دیپلماتیک و اخلاقی از آرمان‌های ملت فلسطین ادامه خواهد داد. وی وحدت جهان اسلام برای غلبه بر چالش‌های مشترک از جمله همیاری فلسطینیان را مهم برشمرد و افزود: کشورهای اسلامی باید در کنار هم برای احیای مفهوم امت و یکپارچگی اقدام کنند.

سفیر فلسطین در پاکستان با قدردانی از حمایت‌های مستمر این کشور از فلسطین و کمک به مردم غزه، گفت: ۷۰ درصد از قربانیان جنایات اسرائیل را زنان و کودکان مظلوم غزه تشکیل می‌دهند.

سناتور دموکرات آمریکایی:
«نتانیاهو» فاجعه بزرگی در غزه ایجاد کرده است

ایالات‌متحده

مهر– به نقل از الجزیره، سناتور دموکرات آمریکایی، «الیزابت وارن» در سخنانی تأکید کرد که نتانیاهو و دولت راست‌گرای او فاجعه بزرگی در غزه ایجاد کرده‌اند.

به گفته الیزابت وارن، ایالات متحده باید برای آتش بس فوری و بازگرداندن گروگان‌ها فشار بیشتری وارد کند. وارن همچنین افزود که ایالات متحده باید حمایت نظامی خود از اسرائیل را به راه حل دو کشوری برای دستیابی به صلح پایدار مشروط کند.

همزمان، «برنی سندرز»، سناتور آمریکایی نیز خواستار توقف فوری جنگ در غزه شد و در این ارتباط اعلام کرد: «ایالات متحده باید فوراً مداخله کند و مستقیماً به نیازمندان غزه کمک کند.»برنی سندرز همچنین اعلام کرد که سربازان اسرائیلی به کسانی که کمک می‌خواستند، شلیک کردند.

به گفته سناتور برنی سندرز، صدها هزار کودک فلسطینی در غزه در آستانه قحطی هستند. این سناتور آمریکایی همچنین گفت که ایالات متحده نمی‌تواند به تأمین مالی ماشین جنگی نتانیاهو ادامه دهد. کانال ۱۳ اسرائیل هم در گزارشی اعلام کرده است که رئیس شین بت از کابینه نتانیاهو خواسته تا در مورد اعمال محدودیت‌های بیت المقدس در ماه رمضان سریع تصمیم بگیرند.براساس این گزارش، رئیس شین بت هشدار داده است که ابهام در مورد محدودیت‌های بیت المقدس در ماه رمضان خطرناک است و به وخامت اوضاع منجر می‌شود.همچنین سناتور دموکرات آمریکا، «پتی موری»، ادامه جنگ غزه را نشان‌دهنده شکست تل آویو عنوان کرد. این سناتور آمریکایی درباره ادامه جنگ غزه گفت: «ادامه جنگ توسط دولت راست افراطی نتانیاهو یک شکست استراتژیک بدون شک است.»

از سوی دیگر «جف مرکلی»، سناتور دموکرات مجلس سنای آمریکا با انتقاد از عملکرد این کشور در جنگ غزه، واشنگتن را شریک جنایات رژیم صهیونیستی عنوان کرد.«جف مرکلی»، سناتور دموکرات آمریکایی اظهار داشت که آمریکا برای رسیدگی به وضعیت جاری در غزه نفوذ دارد و جهان نیز همین انتظار را از آن دارد. مرکلی اظهار داشت که اصلاً قابل قبول نیست آمریکا به سیستم کمک‌رسانی که رژیم صهیونیستی ایجاد کرده، تکیه کند. این سناتور دمکرات از دولت آمریکا خواست بی‌خیال سیستم کمک‌رسانی رژیم صهیونیستی شده و مستقیماً به غزه امدادرسانی کند. وی گفت آمریکا به عنوان کشور ما در قحطی و فاجعه انسانی کنونی در غزه شریک است.

جلسه اضطراری سازمان ملل درباره «کشتار شمال غزه»؛
نماینده فلسطین: کشتار بس است

ایسنا– شورای امنیت سازمان ملل متحد یک نشست اضطراری برای بررسی عواقب «کشتار آرد» علیه فلسطینی‌ها که در شمال شهر غزه برای دریافت کمک‌های بشردوستانه تجمع کرده بودند، برگزار کرد که طی آن ارتش اشغالگر بیش از ۱۰۰ فلسطینی را به شهادت رساند و نزدیک به هزار نفر را مجروح کرد.

ریاض منصور، نماینده فلسطین در سازمان ملل متحد در نشستی که الجزایر درخواست برگزاری آن را داده بود، خواستار صدور قطعنامه‌ای برای آتش‌بس در نوار غزه شد.

طبق گزارش شبکه قطری الجزیره، منصور به خبرنگاران گفت: این کشتار وحشیانه گواه این است که تا زمانی که شورای امنیت فلج است و حق وتو اعمال می‌شود، فلسطینی‌ها با جان خود تاوان آن را می‌دهند.

اظهارات این مقام فلسطینی پس از آن بیان شد که ایالات متحده هفته گذشته برای سومین بار از حق وتو خود برای جلوگیری از پیش‌نویس قطعنامه‌ای استفاده کرد که خواستار آتش‌بس فوری در غزه بود.

کشتار را محکوم کنید

منصور افزود: «من با لیندا توماس گرینفیلد (سفیر ایالات متحده) ملاقات کردم.» او خاطرنشان کرد که به گرینفیلد التماس کرده شورا برای «محکوم کردن این کشتار» اقدامی انجام دهد. وی با بیان اینکه شورای امنیت باید بگوید بس است، ادامه داد: اگر آنها شهامت و عزم برای جلوگیری از تکرار این کشتارها را دارند، بدانند آنچه ما نیاز داریم آتش‌بس است.

اظهارات گوترش

آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل متحد نیز، «شوک» خود را از این رویدادها ابراز کرد و آنها را محکوم کرد و خواستار «تحقیقات مستقل موثر» برای تعیین شرایط اتفاق افتاده و مسئولین آن شد.

دبیرکل سازمان ملل متحد نسبت به تلفات انسانی غم انگیز ناشی از جنگ در غزه ابراز نگرانی کرد، در حالیکه بنا به گزارش‌ها بیش از ۳۰ هزار نفر شهید، بیش از ۷۰ هزار تن زخمی شده‌اند و تعداد نامعلومی زیر آوار هستند.

آنتونیو گوترش در بیانیه‌ای حادثه شمال غزه را محکوم کرد که در آن بیش از ۱۰۰ نفر - بر اساس گزارش‌ها - در هنگام تقلا برای دریافت کمک‌های نجات، جان خود را از دست دادند و شهید شدند.

در این بیانیه آمده است که غیرنظامیان مستأصل غزه به کمک فوری نیاز دارند، از جمله غیرنظامیان در شمال محاصره شده که سازمان ملل بیش از یک هفته است که قادر به ارائه کمک به آنها نیست.

دبیرکل سازمان ملل مجدداً خواستار آتش‌بس فوری بشردوستانه و آزادی بی‌قید و شرط همه اسیران صهیونیست شد.

وی بار دیگر خواستار برداشتن گام‌های فوری برای اطمینان از ورود کمک‌های بشردوستانه حیاتی به شهر غزه و سراسر نوار محاصره شده غزه و انتقال آنها به همه نیازمندان شد.

مارتین گریفیث، معاون دبیرکل سازمان ملل متحد در امور بشردوستانه، از گزارش‌ها مبنی بر شهادت و زخمی شدن صدها نفر در جریان عملیات انتقال کمک‌ها طی روز پنجشنبه در غزه ابراز تعجب کرد. فیلیپ لازارینی، کمیسر کل آژانس کار و امداد به آوارگان فلسطینی (آنروا) نیز اشاره کرد که آنروا و سازمان ملل متحد در این روند توزیع کمک دخالتی ندارند. وی با بیان اینکه امروز روز جهنم دیگری در غزه است با تعجب گفت: این جنون تا کی ادامه دارد؟ الجزایر پیش‌نویس بیانیه ریاستی را به میز شورای امنیت ارائه کرد که در آن ۱۵ عضو شورا «نگرانی عمیق» خود را در مورد آنچه اتفاق افتاده ابراز کردند. بر اساس این متن، پیش‌نویس بیانیه مسؤولیت آنچه را روی داد برعهده «نیروهای صهیونیست که آتش گشودند» می‌داند، اما متن تصویب نشد، زیرا بیانیه‌های ریاستی تنها به اتفاق آرا تأیید می‌شوند.

باز هم آمریکا مخالفت کرد

منصور پس از این نشست گفت: «۱۴ عضو از متن حمایت کردند»، در حالی که یک منبع دیپلماتیک اعلام کرد که ایالات متحده به آن رأی منفی داد.

آسیای‌غربی

مقاومت‌فلسطین:
بدون تأمین نیازهای مردم غزه دلیلی برای ماندن در مذاکرات نمی‌بینیم

تسنیم– در شرایطی که هنوز هیچ یک از مذاکرات درباره آتش‌بس در غزه و تبادل اسرا در سایه فریبکاری‌ها و مانع‌تراشی‌های طرف صهیونیستی و آمریکایی به نتیجه ملموسی نرسیده، منابع برجسته مقاومت فلسطین اعلام کردند که مقاومت به اصول و شروط خود در هر مذاکره‌ای پایبند است. این منابع در گفت‌وگو با المیادین تأکید کردند که اصول و ثوابت مقاومت در مذاکرات شامل امدادرسانی به مردم فلسطین در نوار غزه و بازسازی این منطقه در مرحله اول است.

به گفته این منابع، شروط و اصول مقاومت در مرحله اول همچنین شامل بازسازی ویرانی‌ها و بازسازی فوری بیمارستان‌ها، نانوایی‌ها و تاسیسات عمومی، عقب‌نشینی نیروهای اشغالگر از غزه و بازگشت آوارگان فلسطینی به مناطق مختلف غزه از جمله شمال بدون هیچ قید و شرطی است. منابع مذکور گزارش دادند که اما مرحله دوم شامل مذاکره بر سر تبادل اسرا تا رسیدن به یک آتش‌بس جامع بوده و مقاومت تأکید دارد که بدون این موارد، نمی‌توان به هیچ توافقی رسید. این مواضع قاطعانه از سوی حماس به نام خود و به نام مقاومت فلسطین به وضوح اعلام شده و رهبری حماس این پیام را به همه قبل از رسیدن به هر توافقی ابلاغ کرده است.

این منابع افزودند: رهبری حماس تأکید کرده که هرگز هیچ مذاکره‌ای زیر سقف قحطی و گرسنگی در غزه انجام نخواهد شد؛ مگر اینکه شرایط زندگی مردم غزه بهبود یابد.منابع مقاومت در ادامه گفتند که اگر نیازهای غذایی مردم غزه به ویژه در شمال این منطقه تامین نشود مقاومت دلیل و ضرورتی برای ماندن در مذاکرات نمی‌بیند و تامین نیازهای غذایی مردم اولویت اول حماس و همه گروه‌های مقاومت فلسطین است.

منابع مذکور درباره مذاکراتی که از چند روز قبل بین طرف‌های مربوطه در دوحه برگزار شده اعلام کردند که در این مذاکرات هیچ پیشرفتی درباره موضوعات اصلی مشاهده نشده است و طرف صهیونیستی درباره ۳ شرط اصلی مقاومت یعنی آتش‌بس دائمی و عقب‌نشینی نیروهای اشغالگر از غزه و بازگشت آوارگان فلسطینی به مناطق خود در غزه، هیچ نرمشی نشان نداده است.

حماس به این نتیجه رسیده که اسرائیل در تلاش برای خریدن زمان است.اخیرا رویترز به نقل از یک مقام ارشد اسرائیلی مدعی شد که جنبش حماس پیشنهادی از نشست پاریس دریافت کرده که اجازه توقف اولیه همه عملیات‌های نظامی را به مدت ۴۰ روز می‌دهد.

رویترز همچنین مدعی شد که پیشنهاد پاریس برای مبادله «اسرای فلسطینی» با «اسرای اسرائیلی» به نسبت ۱۰ به یک می‌باشد که که زنان و کودکان زیر ۱۹ سال و افراد مسن در ازای آزادی تعدادی از اسرای فلسطینی آزاد می‌شوند.اما «احمد عبدالهادی» نماینده جنبش حماس اخباری که رسانه‌ها از جمله رویترز درباره مذاکرات آتش‌بس در غزه منتشر کرده‌اند را تکذیب و اعلام کرد که این افشاگری‌های خبرگزاری رویترز در چارچوب جنگ روانی علیه مقاومت بوده و درواقع این افشاگری‌ها ناشی از ایده‌ها و افکار آمریکاست. اما مقاومت هرگز از مطالبات خود برای توقف کامل تجاوزات و دستیابی به یک معامله جدی و شرافتمندانه کوتاه نخواهد آمد. منابع مقاومت فلسطین اعلام کردند که اشغالگران در تلاش برای خریدن زمان هستند و هدف آنها نرسیدن به توافق نهایی است؛ زیرا این امر منجر به انفجار یک بحران داخلی برای صهیونیست‌ها خواهد شد. با وجود پیشرفت‌هایی که در برخی موارد خاص(در چارچوب توافق پاریس) انجام شده اما خواسته‌های اصلی حماس نادیده گرفته شده است.

اخبار کوتاه جهان

مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا:
کشتار مردم غزه غیرقابل قبول است

ایرنا– مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، کشتار مردم غزه توسط رژیم صهیونیستی را غیرقابل قبول دانست.

«جوزپ بورل» با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) نوشت: کشتار دوباره گروهی از مردم مستاصل غزه، در زمانی که منتظر کمک های بشردوستانه بودند مرا بار دیگر شوکه کرد. چنین کشتارهایی غیرقابل قبول هستند. ده‌ها فلسطینی روز پنجشنبه در اطراف کاروان کمک رسانی در شمال غزه کشته شدند. مقامات بهداشتی غزه می‌گویند که حداقل ۱۰۴ فلسطینی بر اثر حمله رژیم اشغالگر به کاروان کمک‌رسانی کشته شدند و به این ترتیب، تعداد تلفات فلسطینی‌ها در طول پنج ماه جنگ به بیش از ۳۰ هزار نفر رسید.

در پاسخ به بیش از هفت دهه جنایات رژیم صهیونیستی، گروه‌های مقاومت فلسطین ۱۵ مهرماه برابر با هفتم اکتبر ۲۰۲۳، عملیات «طوفان الاقصی» را از غزه (جنوب فلسطین) علیه مواضع رژیم اشغالگر آغاز کردند که سرانجام پس از ۴۵ روز نبرد و درگیری، سوم آذرماه ۱۴۰۲ (۲۴ نوامبر ۲۰۲۳) آتش بس موقت چهار روزه یا همان وقفه برای تبادل اسرا میان مقاومت فلسطین و رژیم صهیونیستی برقرار شد. این وقفه در جنگ، هفت روز ادامه یافت و سرانجام صبح جمعه ۱۰ آذر (اول دسامبر ۲۰۲۳) آتش‌بس موقت به پایان رسید و رژیم اسرائیل حملات علیه غزه را از سرگرفت.

این رژیم برای تلافی حملات «طوفان الاقصی»، جبران شکست خود و توقف عملیات مقاومت، گذرگاه‌های نوار غزه را بسته و در حال بمباران این منطقه است.

اظهارات مداخله جویانه آمریکا درباره انتخابات مجلس در ایران

باشگاه خبرنگاران- سخنگوی وزارت خارجه آمریکا پیش از برگزاری انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان، اظهاراتی مداخله جویانه مطرح کرد. سخنگوی وزارت خارجه آمریکا پیش از برگزاری انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان در ایران در ۱۱ اسفند ماه ۱۴۰۲ همچون روال همیشگی واشنگتن، در اظهاراتی مداخله جویانه مدعی شد انتظار ندارد این انتخابات «آزاد و منصفانه» باشد. متیو (مت) میلر، سخنگوی وزارت خارجه آمریکا به وقت مدعی شد: «من انتظار ندارم و گمان می‌کنم که تعداد زیادی از مردم ایران انتظار ندارند که این انتخابات، آزاد و منصفانه باشد.»

حماس؛ هیچ مذاکره‌ای در سایه تهدید قحطی انجام نمی‌شود

رهبر حماس تأیید کرده است که هیچ مذاکره‌ای تحت تهدید قحطی انجام نخواهد شد. منابع ارشد مقاومت فلسطین به المیادین خبر دادند که کمک به مردم فلسطین در نوار غزه یکی از موارد غیرقابل مذاکره مقاومت فلسطین در مرحله اول است. به گفته منابع، این موارد غیر قابل مذاکره مرحله اول، شامل بازسازی فوری بیمارستان ها، نانوایی‌ها و تأسیسات عمومی و همچنین خروج نیروهای اشغالگر از نوار و بازگشت آوارگان به غزه و مناطق شمالی بدون محدودیت و قید و شرط است.

مقاومت فلسطین در مورد مرحله دوم، تأکید کرد که بدون مذاکره در مورد اسرای فلسطینی و آتش بس دائمی، اجماع حاصل نخواهد شد.

این منابع تأکید کردند که حماس این موارد غیرقابل مذاکره را به شیوه‌ای کاملاً شفاف به اطلاع آن‌ها رسانده است، زیرا آن‌ها همچنین نماینده دیگر جناح‌های مقاومت فلسطین هستند.

آگهی فقدان سند مالکیت بخش یک شیراز

حسب درخواست آقای محمد جوکار به موجب وکالت نامه ۵۱۲۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی ۱۹۵ شیراز به وکالت از مرجان مصلائی و بهمن مصلائی ورثه حین الفوت خانم حبیبه مصلائی مالک پلاک ثبتی ۱۵۵۳/۴ بخش یک شیراز تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفترخانه اسناد رسمی ۲۵۵ تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۱۵۵۳/۴ واقع در بخش یک شیراز که ذیل شماره ۲۵ صفحه ۱۱۲ دفتر ۶۰ املاک بخش یک شیراز ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۸۱۹۸۶ صادر و به دلیل جا به جایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ قانون ثبت آگهی میشود که هر کس نسبت تملک به مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

م / الف: ۵۰۳۶

شاپور زارع شیبانی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ٤

آگهی فقدان سند مالکیت بخش یک شیراز

حسب درخواست آقای محمد جوکار به موجب وکالت نامه ۵۱۲۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی ۱۹۵ شیراز به وکالت از مرجان مصلائی و بهمن مصلائی ورثه حین الفوت خانم حبیبه مصلائی مالک پلاک ثبتی ۱۵۵۳/۳ بخش یک شیراز تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفترخانه اسناد رسمی ۲۵۵ شیراز تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۱۵۵۳/۳ واقع در بخش یک شیراز که ذیل شماره ۲۵ صفحه ۱۰۹ دفتر ۶۰ املاک بخش یک شیراز ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۸۱۸۹۵ صادر و به دلیل جا به جایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ قانون ثبت آگهی میشود که هر کس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

م / الف: ۵۰۳۵

شاپور زارع شیبانی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ٤

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۲۲۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن دیانت فرزند احمد بشماره ملی ۵۱۵۰۱۷۲۱۲۱ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۳/۶۰ متر مربع پلاک ۵۰۰ فرعی از ۲۳۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۴۶ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار غدیر - محله کهوردان خریداری از مالک رسمی خانم سکینه میرزائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

٤٦٣٨/م الف

منصور کشوری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۳۴۹۷ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان داراب تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سعید مرادی بشماره شناسنامه ۱۸۹۱ به شماره ملی ۲۴۹۱۶۱۱۹۳۷ صادره از داراب فرزند صفر در ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۲۶۲/۷۵ متر مربع پلاک ۴۲ فرعی از ۲۱۹۲ اصلی مفروز و مجزا شده قسمتی از پلاک ۲۱۹۲/۳۹ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۲ فارس داراب خریداری شده با واسطه از علی اکبر ادب مالک اولیه محرز گردید . حقوق ارتفاقی: مورد ثبت از پلاک ۲۱۹۲/۲ حق عبور دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت داراب تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

م /الف: ۳۲۸

عبد المهدی باغبان

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک داراب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۲۲۴۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل خسروی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از لامرد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۸۱/۵۱ متر مربع پلاک ۱۹۵ فرعی از ۳۰۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۵۲ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - روستای لشکان خریداری از مالک رسمی آقای عباس کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

م الف/٤٦٤٠

منصور کشوری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۲۲۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد امین امینا فرزند غلام بشماره ملی ۵۱۵۰۲۴۵۱۱۹ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷/۹۲ متر مربع پلاک ۱۲۹ فرعی از ۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۳ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید مطهری - خیابان شهید زمانی - کوچه ۶ خریداری از مالک رسمی آقای عباس زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

٤٦٣٦/م الف

منصور کشوری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۲۲۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شاکری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۹۵ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵۲/۵۴ متر مربع پلاک ۳۳ فرعی از ۲۶۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۹۰ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله چاه حاج ابول خریداری از مالک رسمی آقای حسین عابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

م الف/٤٦٣٩

منصور کشوری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۲۲۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رحیمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰۵/۸۸ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۳۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۴ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله دهنو هیکلی خریداری از مالک رسمی آقای علی رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ .رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

٤٦٣٧/م الف

منصور کشوری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد؛

ساخت ۲ میلیون و ۲۸۳ هزار واحد مسکونی با حمایت دولت

ایرنا- یکصد و شصتمین نشست علمی-تخصصی قرارگاه مسکن وزارت راه و شهرسازی با عنوان «عملکرد دولت در اجرای قانون جهش تولید مسکن» برگزار شد. در این نشست روحا... اکبری، دستیار ویژه وزیر و دبیر قرارگاه مسکن وزارت راه و شهرسازی در ابتدای نشست، ضمن اشاره به نیاز واقعی به لحاظ کمی و کیفی مسکن، گفت: ما باید از تعداد نیاز واقعی و میزان کیفیت ساخت مسکن آگاه باشیم و بر اساس این نیاز خود را آماده کنیم. کیفیت پاسخگویی دولت به این نیازها متناسب با رشد و بلوغ فکری و اجتماعی مردم باید تغییر کند و دولت‌ها متناسب با قدرت خرید مردم باید سیاست‌های خود را در حوزه مسکن تدوین کنند.

وی ضمن اشاره به بالا بودن میزان هزینه مسکن در سبد هزینه های خانوار، گفت: اگر میزان هزینه مسکن در سبد خانوار بالا بماند در نتیجه کیفیت بهداشت، آموزش و سایر ابعاد زندگی کاهش خواهد یافت و در نهایت روی کیفیت خوراک و پوشاک خانوار هم مؤثر واقع خواهد شد.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی گفت: تعداد ۲ میلیون و ۲۸۳ هزار واحد از تعداد ۴ میلیون واحد، در حال ساخت است که از این تعداد ۲۳۰ هزار و ۷۴۶ واحد در بافت فرسوده، ۱۸۳ هزار و ۸۰۸ واحد به خودمالکی و ۴۱۸ هزار و ۳۹۸ واحد واحد به نوسازی و بهسازی مسکن روستایی اختصاص دارد.

اکبری بیان کرد: ۱۱۹ هزار و ۲۳۶ واحد واحد باقی مانده مسکن مهر بوده که تکمیل و تحویل داده شده است؛ همچنین ۲۹۰ هزار ۹۵۸ واحد به صورت واگذاری انفرادی و گروهی زمین در شهرها به صورت اجاره ۹۹ساله، ۶۹ هزار و ۹۹۶ واحد واحد به صورت واگذاری در راستای ماده ۴ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، ۷۴ هزار و ۸۵۹ واحد واگذاری انفرادی و گروهی زمین در دهکده‌های شهری یا روستا شهرها، ۶۶۶ هزار و ۱۲۸ واحد به صورت انبوه‌سازی روی اراضی دولتی با مشارکت دولت و ۲۲۹ هزار و ۱۴۶ واحد هم به نیروهای مسلح اختصاص داده شده است. وی اضافه کرد: این آمار تا روز ۷ اسفند ماه ۱۴۰۲ به‌روز است و این ارقام به غیر از ساخت حدود ۳۰۰ هزار هزار واحد مسکونی طبیعی در سطح کشور است که توسط خود مردم در طول سال ساخته می‌شود.

دبیر قرارگاه مسکن وزارت راه و شهرسازی افزود: مردمی‌سازی یعنی اینکه فناوری ارتباطات این امکان را فراهم کرده که ما در حین اینکه داریم انبوه تولید می‌کنیم، بتوانیم سفارشی سازی را نیز انجام دهیم، یعنی متناسب با قدرت خرید و همچنین سلایق و علایق مردم مسکن مورد نیاز آنها ساخته شود.

ساخت مسکن مطابق نیاز مردم

ناصر رضایی، معاون توسعه مسکن و شهرسازی شرکت مادرتخصصی عمران شهرهای جدید نیز در ادامه این نشست، گفت: با فرض استقرار حدود ۸/۵ میلیون نفر در هر دهک، تقریباً ۶ دهک جامعه توانایی خرید مسکن را ندارند و حتی در برخی موارد بعضی از ساکنین آپارتمان‌ها نیز توانایی پرداخت شارژ ساختمان و هزینه‌های آسانسور را ندارند. لذا بررسی‌ها نشان می‌دهند بخش زیادی از هزینه‌های سبد خانوار مختص به تأمین مسکن است و تعداد زیادی از افراد جامعه حتی اگر توان خرید مسکن را هم داشته باشند، توان پرداخت هزینه‌های نگهداری از ساختمان را ندارند.

وی بیان کرد: با دستور وزیر راه و شهرسازی، دولت در سه حوزه و با رویکرد توجه به تنوع فضای سکونت و متناسب‌سازی ساخت مسکن مطابق نیاز مردم وارد عمل شده است.

رضایی ضمن اشاره به ضعف عملکردی شهرهای جدید نسل اول که در ابتدا با هدف جذب جمعیت سرریز شهرهای مادر ساخته شدند، اما در نهایت به سکونتگاه‌های خوابگاهی تبدیل شدند، افزود: دولت سعی دارد با برنامه‌ریزی و ساخت شهرک‌های مولد و تخصص‌محور، فضایی را فراهم آورد تا افراد جامعه بتوانند ضمن سکونت در محیط با کیفیت، فعالیت‌های خود را بر اساس تخصصی که دارند در همان جایی که اسکان پیدا می‌کنند انجام دهند.

معاون شرکت مادرتخصصی عمران شهرهای جدید خاطرنشان کرد: امکان تأمین اقتصاد و امرار معاش خانواده و استقرار فعالیت در سکونتگاه‌های جدید موضوع بسیار مهمی است که باید به آن توجه ویژه داشت و باید بدانیم که در کنار سکونت، اقتصاد هم باید مورد توجه واقع شود. به همین جهت ما به سمت ایجاد سکونتگاه‌هایی رفتیم که بتوانیم اقتصاد محلی را متناسب با اقتصاد روز دنیا در حوزه‌هایی نظیر اقتصاد دانش‌بنیان، اقتصاد دریامحور و اقتصاد سلامت فعال کنیم و بتوانیم در کنار توجه به این ابعاد، سکونتگاه‌های مولد کشاورزی ایجاد کنیم.

مسکن

اطلاعات سامانه خودنویس تا پایان سال کامل می‌شود؟

باشگاه خبرنگاران- سامانه خودنویس khodnevis.mrud.ir با هدف نظارت بر بازار مسکن، از سوی دولت، راه‌اندازی شده تا بنگاه داران و متقاضیان ثبت قرارداد املاک، استعلام اجاره‌نامه و اخذ کد رهگیری به صورت رایگان به سامانه مراجعه کرده و پس از ثبت‌نام از امکانات آن، بهره‌مند گردند.

هادی عباسی، معاون وزیر راه وشهرسازی پیش از این در خصوص سامانه خودنویس اعلام کرده بود که سامانه خودنویس شبانه‌روزی فعال است و امکان ثبت رایگان قراردادهای اجاره در این سامانه وجود دارد. همچنین امکان پاسخ‌گویی تلفنی و اینترنتی از ۸ صبح تا ۸ شب نیز ایجاد شده‌است. به گفته این مسئول، تمامی املاکی که قراردادهای اجاره آن‌ها در سامانه خودنویس ثبت می‌شود باید پیش‌تر در سامانه املاک و اسکان ثبت شوند و ثبت این املاک در سامانه املاک و اسکان این مزیت را دارد تا خانه‌ها به‌عنوان خالی شناخته نشوند.

عباسی‌اصل ادامه داد: تمامی مشاوران و بنگاه‌های مشاور املاک مجاز به این سامانه متصل هستند و در تلاش هستیم تا شرایطی را فراهم کنیم که سامانه‌های مرتبط از جمله سامانه ثبت‌احوال و سایر سامانه‌های مرتبط برای ارائه خدمات مناسب‌تر به این سامانه متصل شود.

وی افزود: سامانه خودنویس از سامانه املاک و اسکان بازخوانی می‌کند و اگر ملک در سامانه املاک و اسکان ثبت نشده باشد امکان ثبت اجاره و خرید و فروش را در این سامانه نخواهد داشت. هم‌اکنون در ۱۱ استان امکان ثبت رایگان اجاره ایجاد شده‌است و در صدد هستیم تا پایان سال تمامی استان‌های کشور امکان ثبت اجاره را در سامانه خودنویس پیدا کنند.

به گفته وی، استان‌های یزد، سیستان و بلوچستان، کهگیلویه و بویراحمد، تهران، کرمان، کرمانشاه، چهار محال و بختیاری، ایلام، لرستان، فارس و بوشهر امکان ثبت معاملات اجاره را در سامانه خودنویس دارند.

معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: در سامانه خودنویس افراد با کد ملی، کد پستی و با تلفن همراهی که به نام خودشان است این امکان را خواهند یافت تا احراز هویت شوند و در این سامانه معاملات خود را به‌عنوان موجر و مستأجر ثبت کنند.

این در حالی است که در رابطه با سامانه خودنویس کیانوش گودرزی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران گفت: اطلاعات سامانه خودنویس هنوز کامل نیست و دارای اختلال‌های زیادی در حوزه اطلاعات مالکان و مستأجران است.

وی ادامه داد: این سامانه علاوه بر ایراداتی که گفته شد، در حال ورود به یک حوزه صنفی تخصصی است که هیچ سررشته‌ای در آن ندارد. شاید ما بتوانیم با اصناف دیگر رقابت کنیم، اما مسلماً بحث دولت فرق دارد و ما نمی‌توانیم با چنین شرایطی استقلال کاری داشته باشیم. انتظار می‌رود دولت این یک مورد را همانند مشکلات دیگر برطرف کند تا صنف ما در این‌باره متضرر نشود.

گودرزی اظهار کرد: تا به امروز این سامانه نتوانسته به هدف خود که شفافیت در قراردادها و ایجاد امنیت بوده است، برسد؛ چراکه ارتباط لازم با سازمان‌های مرتبط را ندارد. البته نمی‌توان منکر شد که این سامانه در حوزه‌های مختلف به بخش مسکن کمک‌های زیادی کرده؛ برای مثال، صدور کد رهگیری رایگان، مشکل خیلی از مستأجران را حل کرده است.

او بیان کرد: علاوه بر کاهش هزینه، حوزه‌های دیگری مثل حساب‌های مالیاتی و مشکلات قضایی قراردادها نیز برطرف شده است. به‌همین‌دلیل باوجود تمام ضعف‌ها و ایراداتی که وجود دارد، این سامانه یک بانک اطلاعاتی خوب محسوب می‌شود که اطلاعات و آمار خوبی برای وزارت راه و شهرسازی فراهم آورده است و این وزارتخانه می‌تواند از این اطلاعات در سیاست‌گذاری خود بهره ببرد.

همچنین فرشید ایلاتی، کارشناس بازار مسکن درباره سامانه خودنویس گفت: سامانه‌ای که به‌طورمعمول در دفاتر مشاوران املاک با آن کار می‌کنند، حدود ۱۵ سال عمر دارد و در این مدت به متقاضیان برای خریدوفروش، رهن و اجاره ، کد رهگیری داده می‌شد.

وی در ادامه بیان کرد: اما در حالت دیگر، متقاضیانی بودند که به‌واسطه سکوهای اینترنتی، روزنامه‌ها و آگهی‌های موجود همدیگر را پیدا می‌کردند و مجبور بودند تا برای عقد قرارداد و اخذ کد رهگیری سراغ مشاوران املاک بروند و به‌اجبار هزینه‌ای را به‌عنوان کمیسیون به مشاوران پرداخت کنند. البته در سالیان گذشته، عده‌ای با استناد بر همین ضعف و با اهداف سوداگری و سودجویانه به دیوان عدالت شکایت و کد رهگیری را از معاملات مسکن باطل کردند. ایلاتی با بیان اینکه به‌طورکلی این ضعف در سیستم معاملاتی باعث شد تا برای تقاضاهای داوطلبانه پیش‌بینی صورت نگیرد، افزود: البته این پیش‌بینی از سوی دولت انجام شده بود که در هر منطقه تعدادی از بنگاه‌های مشاوران ملکی منتخب، تنها با اخذ مبلغ کمی به‌عنوان حق ثبت، معاملات این‌چنینی را انجام دهند و متقاضیان داوطلب، به مشاوران املاک کمیسیون پرداخت نکنند. البته این موضوع منتفی شد و به‌جایی نرسید.

انرژی

وزیر نفت خطاب به سران GECF:

باید در برابر تأثیرات منفی تحریم‌های یک‌جانبه از یکدیگر دفاع کنیم

ایسنا- جواد اوجی، وزیر نفت در هفتمین اجلاس سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز (GECF) در الجزایر گفت که از همه کشورهای عضو GECF می‌خواهم با اجماع برای تقویت همکاری و گفت‌وگوی بین‌المللی استقبال کنیم.

وزیر نفت افزود: اجازه دهید با تعریف پروژه‌های مشترک و شراکت‌های راهبردی و استفاده از زیرساخت‌های ایجادشده GECF، گامی عملی برای تحقق اهداف مجمع برداریم.

نشست فوق‌العاده وزیران نفت و انرژی کشورهای عضو جی‌ئی‌سی‌اف با هدف آماده‌سازی اسناد اساسی از جمله بیانیه برای روز نشست سران کشورهای عضو این نهاد (امروز، ۱۲ اسفندماه) از روز گذشته (جمعه، دهم اسفندماه) در الجزیره پایتخت الجزایر با حضور جواد اوجی، وزیر نفت آغاز به‌کار کرد.

نفت و انرژی

روسیه صادرات بنزین را برای ۶ ماه ممنوع می‌کند

مهر- کرملین در بیانیه‌ای اعلام کرد که با هدف اجتناب از کمبود سوخت در حین انجام عملیات تعمیراتی در پالایشگاه‌های نفت، صادرات بنزین از روز جمعه ۱۱ اسفند (اول مارس) به مدت ۶ ماه ممنوع است.

در این بیانیه آمده است: این تصمیم با هدف حفظ وضعیت با ثبات در بازار سوخت اتخاذ شده است. محدودیت صادرات بنزین از روز اول مارس تا ۳۱ اوت برای مدت ۶ ماه تعیین شده است.

مسکن

معاون وزیر راه:

دولت سیزدهم خزانه زمین را خالی تحویل گرفت

تسنیم- روحا... اکبری، دستیار ویژه وزیر راه اظهار کرد: برای اجرای قانون جوانی جمعیت در کشور ۱۰۱ هزار واجد شرایط شناسایی شده که تاکنون برای ۷۰ هزار و ۱۷۰ نفر از واجدان شرایط زمین تأمین و به این افراد تخصیص یافته است.

وی با بیان این‌که دولت قبل برای پرداخت یارانه و حق مردم مشکل داشت، ادامه داد: امروز زمین که بزرگ‌ترین دارایی دولت است در قالب طرح نهضت ملی مسکن برای خانه‌های یک‌طبقه، ۲ طبقه و ۳ طبقه متناسب با منطقه اهدا می‌شود. وی با یادآوری این‌که ۷۰ هزار زمینی که در طرح جوانی جمعیت اهدا می‌شود حدود ۷۰ همت ارزش دارد، افزود: برای ساخت ۴ میلیون مسکن که بر عهده دولت بود ابتدا باید زمین تأمین می‌شد. همان‌طور که دولت خزانه مالی را خالی تحویل گرفته بود، خزانه زمین را نیز خالی تحویل گرفته بود.

دبیر قرارگاه مسکن وزارت راه و شهرسازی بیان کرد: با همت دولت تاکنون حدود ۵۶ هزار هکتار زمین تأمین شده که از این رقم طراحی و آماده‌سازی حدود ۳۴ هزار هکتار انجام شده و ۲۴ هزار هکتار به طرح نهضت ملی مسکن تخصیص‌یافته است. وی درباره پروژه‌های نهضت ملی مسکن گفت: از چهار میلیون مسکن تاکنون دو میلیون و ۲۸۳ هزار واحد در مراحل مختلف ساخت قرار گرفته و علاوه بر زمین زیرساخت‌ها نیز در حال تأمین است و مدیریت ساخت با مشارکت خود مردم در حال انجام است.

بازار

انبارها ۳ برابر نیاز کشور از گوشت پر شد

فارس- به استناد مرکز آمار، سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ سالانه بیش از ۱۷/۵ میلیون رأس دام یعنی دو برابر رقم استاندارد روانه کشتارگاه‌ها شد که اثرات آن در سال ۱۴۰۲ به صورت کاهش عرضه و افزایش قیمت دیده شد. حدود ۷۰ درصد تأمین نهاده دامی وابسته به واردات است که خشکسالی‌های دو سال اخیر فشار کمبود نهاده بر دامداران را بیشتر کرده بود.

به گفته مسئولان وزارت جهاد کشاورزی واردات نهاده در سال جاری بهبود پیدا کرده و بیش از یک میلیون تن نهاده در سامانه بازارگاه آماده عرضه است، دامداران هم از کاهش قیمت نهاده نسبت به نرخ مصوب خبر می‌دهند. قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی از تأمین گوشت قرمز بیش از ۳ برابر نیاز کشور خبر داد و گفت: روزانه ۲۰۰ تا ۳۰۰ تن گوشت گوسفندی و گوساله تا پایان ماه رمضان وارد می‌شود. نیاز کشور به واردات سالانه حدود ۱۰۰ هزار تن است.

ورود سامانه بارشی جدید از هفته آینده به کشور

باشگاه خبرنگاران- صادق ضیائیان، مدیرکل پیش‌بینی سازمان هواشناسی کشور گفت: از جمعه ۱۱ اسفند ماه در نوار شرقی کشور وزش باد شدید و کاهش نسبی دما را شاهد بود و در شرق خراسان رضوی بارش برف ادامه داشت و این سامانه بارشی امروز از شرق کشور خارج می‌شود. وی افزود: روز گذشته در شرق و جنوب شرق کشور وزش باد شدید گاهی همراه با خیزش گردوخاک بود.

وی با بیان اینکه امروز شنبه ۱۲ اسفند در شرق و جنوب شرق وزش باد ادامه دارد و در نیمه غربی کشور جو آرام همراه حاکم خواهد بود، گفت: یکشنبه ۱۳ اسفندماه در نیمه شرقی کشور جو آرام همراه با افزایش نسبی دما مستقر می‌شود و در دامنه‌های زاگرس مرکزی و شمالی واقع در غرب، جنوب غرب، برخی مناطق شمال غرب و ارتفاعات البرز مرکزی افزایش ابر، رگبار پراکنده و بارش برف و باران پیش‌بینی شده است.

ضیائیان با بیان اینکه دوشنبه ۱۴ اسفند ماه با گذر مواج تراز میانی از جو نیمه جنوبی کشور، در غرب، جنوب غرب، مناطقی از مرکز، جنوب، شرق و جنوب شرق کشور ابرناکی، رگبار باران و در ارتفاعات بارش برف روی می‌دهد گفت: از اواسط هفته در شرق کرمان، هرمزگان و جنوب سیستان و بلوچستان بارندگی و وزش باد انتظار می‌رود و بعدازظهر این روز سامانه بارشی از جنوب شرق کشور خارج می‌شود. مدیرکل پیش‌بینی سازمان هواشناسی از صدور هشدار سطح نارنجی برای کاهش دمای هوا تا روز یکشنبه خبر داد و گفت: آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، کردستان، کرمانشاه، لرستان، همدان، مرکزی، تهران، خراسان شمالی، خراسان رضوی، خراسان جنوبی، اصفهان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد، یزد، کرمان، فارس، تهران، البرز و قم از جمله شهرهای هستند که کاهش دما در آنها رخ می‌دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۳۹۰۰۰۳۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس اسفندیاری فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۹۵۹ و کد ملی شماره ۶۵۷۹۶۳۷۷۹۱ صادره از مهر نسبت ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۳۲۹۳۹ متر مربع تحت پلاک ۲ فرعی از ۶۱۴ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۲۵ فارس شهرستان مهر روستای سرگاه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

۸/۱۳۶/۶۹۳/م الف

سید مصطفی سجادی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهر

" آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای "

شماره مرجع: ۱۳۰-۱۴۰۲

وزارت نیرو — شرکت سهامی برق منطقه‌ای فارس

شرکت برق منطقه ای فارس (به عنوان دستگاه مناقصه گزار) در نظر دارد مناقصه عملیات ساختمانی احداث پست فوق توزیع ۶۳/۲۰ کیلوولت سروستان ۲ به شماره " ۲۰۰۲۰۰۱۰۴۶۰۰۰۱۷۹ " را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاری که دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری(حداقل رتبه پنج(۵) در رشته ابنیه) و گواهی صلاحیت ایمنی باشد واگذار نماید. کلیه مراحل فرایند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا مناقصه گران صلاحیت دار در زمینه موضوع مناقصه می توانند جهت اخذ اسناد به ترتیب اطلاعات زمانی ذکر شده در ذیل به سامانه ستاد مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل، همراه با اسناد و مدارک خواسته شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضا الکترونیکی جهت شرکت درمناقصه را محقق سازند. به پیشنهاد های واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود ، ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می گردد.

۱-تاریخ اولین انتشار اسناد مناقصه در سامانه : از ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

۲-آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه : تا ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

۳-آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه: تا ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

۴- تاریخ گشایش پاکات ارزیابی در سامانه: ساعت ۹:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

۵-آخرین مهلت تحویل اصل پاکات پیشنهاد (الف،ب،ج):ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۶

۶- تاریخ بازدید از محل : ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

۷-تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد ها: پس از کسب امتیاز لازم در ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اطلاع رسانی می گردد.

۸-نوع کمیت و کیفیت کالای مورد نظر: وفق اسناد مناقصه خواهد بود.

۹- نحوه برگزاری مناقصه: عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران (یکپارچه)

۱۰- مدت انجام کار: ۱۶ ماه

۱۱- مبلغ برآورد انجام کار: ۲۱۷,۵۸۵,۰۸۹,۶۴۹ ریال

۱۲- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: به صورت یک یا ترکیبی از تضامین بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح ،خ ماده ۴ آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه شماره ۵۲۱۱/ت۵۷۵۹۲هـ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲مصوب هیات وزیران به مبلغ ده میلیارد و هشتصد و هفتاد و نه میلیون و دویست و پنجاه و چهار هزار و چهارصد و هشتاد و سه (۱۰,۸۷۹,۲۵۴,۴۸۳) ریال می باشد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳- مدت اعتبار پیشنهادها: پیشنهادها باید از هرحیث برای مدت ۹۰ روز بعد از تاریخ تعیین شده برای صدور ضمانتنامه معتبر باشند و این مدت برای ۹۰ روز دیگر قابل تمدید می باشد.

۱۴- نشانی این شرکت جهت ارسال پاکتهای" الف"،"ب" و "ج": شیراز -خیابان زند- نبش خیابان فلسطین - شرکت برق منطقه ای فارس- دبیرخانه مرکزی (تذکر مهم، ارسال یک نسخه از اصل پاکتهای "الف (اصل ضمانتنامه)" و"ب به صورت CD " و "ج (برگ پیشنهاد قیمت موجود در اسناد به صورت فیزیکی و جداول مقادیر و قیمت ها به صورت CD) به صورت لاک و مهر شده الزامی است)

۱۵- محل برگزاری مناقصه: شیراز، خیابان زند، نبش خیابان فلسطین، شرکت برق منطقه ای فارس، امور تدارکات و قراردادها

۱۶- نام و نشانی مشاور: شرکت مهندسین مشاور توس اشتات به نشانی مشهد، انتهای بلوار هاشمیه، نبش هاشمیه ۷۶، پلاک ۱۰۰ (ساختمان سرو)، طبقه دوم

۱۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. ضمناً چنانچه در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه ابهام یا سئوالی وجود داشته باشد می توانند با شماره فکس ۳۲۳۵۹۰۴۷- ۰۷۱ دبیرخانه مرکزی شرکت برق منطقه ای فارس (امور تدارکات و قراردادها) مکاتبه نمایند.

۱۸- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۹-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : تلفن مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه ۱۴۵۶می باشد.

شناسه آگهی:۱۶۷۷۸۰۰

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۲/۱۲

۱-/م الف شرکت برق منطقه ای فارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در بخش ۱۲ فارس واحد ثبتی شهرستان داراب تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضیان به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

برابر آراء شماره ۴۱۳۴ و ۴۱۳۳ و ۱۳۲ ۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۱ - ۱۴۰۲-۱۲-۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بدری چوبین بشماره شناسنامه ۳۰۵ کد ملی ۲۴۹۱۰۵۰۸۹۷ صادره از داراب فرزند محمد در موازی ۵ سهم وآقای مهدی و جدی بشماره شناسنامه ۴۱۶ کد ملی ۲۴۹۱۱۴۹۷۴۵ صادره از داراب فرزند منصور در موازی ۱۴ سهم مشاع و خانم فاطمه و جدی بشماره شناسنامه و کد ملی ۲۴۸۰۰۷۶۹۰۳ صادره از داراب فرزند منصور در موازی ۷ سهم مشاع و آقای ابوالقاسم وجدی بشماره شناسنامه ۸۱۴ کد ملی ۲۴۹۱۱۸۲۹۲۰ صادره از داراب فرزند منصور در موازی ۱۴ سهم مشاع از جمله ۴۰ سهم سهام ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۳۷۰ متروه ۲۳ صدم متر مربع پلاک ۱۶ فرعی از ۲۲۵۳- اصلی مجزا شده از پلاک ۲۲۵۳ -اصلی قطعه ۳ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب به شرط تجمیع با پلاک ۲ فرعی از ۲۲۵۳- اصلی مالک اولیه : مع الواسطه از آقایان محمد علی بحرانی- میرزا حسین حسینی- مصطفی خضرایی و خانمها مریم بیگم حسینی و بتول تاجی نژاد محرز گردید. حقوق ارتفاقی ملک: پلاک ۲ فرعی از ۲۲۵۳ اصلی از مورد ثبت حق عبور دارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۵ - ۸-۱۲-۱۴۰۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب تابعه از قنات مختصه بمساحت ۴۵۸۳ مترو ۷۷ صدم متر مربع پلاک ۷۱۸ فرعی از ۳۸۰۷ - اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷ - اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه : سهام مشاعی خود متقاضی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۶ - ۸-۱۲-۱۴۰۲ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب تابعه از قنات مختصه بمساحت ۱۴۶۷۳ مترو ۶۳ صدم متر مربع پلاک ۸۱۵ فرعی از ۳۸۰۷ - اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه : سهام مشاعی خود متقاضی و با واسطه از آقای محمد جمالی محرز گردید. حقوق ارتفاقی: ندارد

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۷ - ۸-۱۲ - ۱۴۰۲ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ با حق شرب تابعه از قنات مختصه بمساحت ۳۰۶۴۷ مترو ۵۳ صدم متر مربع پلاک ۸۱۹ فرعی از ۳۸۰۷- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه : سهام مشاعی خود متقاضی و باواسطه از خانم ماه جان بهارلو محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۸ - ۸-۱۲-۱۴۰۲ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب تابعه از قنات مختصه بمساحت ۲۱۰۰۹ متر و ۶۰ صدم متر مربع پلاک ۸۱۶ فرعی از ۳۸۰۷- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷ - اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه : سهام مشاعی خود متقاضی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد .

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۹ - ۸-۱۲-۱۴۰۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک باب کارگاه با حق شرب تابعه از قنات مختصه بمساحت ۷۴۴۶مترو ۸۵ صدم متر مربع پلاک ۸۱۸ فرعی از ۳۸۰۷ - اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه: سهام مشاعی خود متقاضی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲-۱۲-۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷-۱۲-۱۴۰۲

م الف: ۳۲۹ -عبدالمهدی باغبان -رئیس واحد ثبتی

حوزه ثبت ملک داراب-از طرف محمد صداقت

وقتی «انتخابات» روی پرده می‌رود؛

از «ابوالقاسم طالبی» تا «کمال تبریزی»

سوژه‌های سیاسی اساساً ظرفیت ویژه‌ای برای جذب مخاطبان به فیلم‌های سینمایی دارند، اما سختی روایت این دست از سوژه‌ها در قالب یک فیلم سینمایی از یک سو و دشواری دریافت مجوزهای ساخت و نمایش برای آن‌ها از سوی دیگر، باعث شده است تا سینماگران کمتر به سراغ مضامینی از این دست بروند.

به همین دلیل هم طی ۴ دهه گذشته، معمولاً «سینمای سیاسی» در زمره گونه‌های مغفول در سینمای ایران رده‌بنده شده است. البته در سال‌های اخیر کارگردانان جوان‌تری بوده‌اند که ترجیح دادند موانع را پشت سر بگذارند و مسائل سیاسی را سوژه فیلم خود قرار دهند؛ امیرعباس ربیعی، حسین دارابی، رضا زهتابچیان، محمدحسین مهدویان و... از جمله سینماگرانی هستند که هر کدام در آثار خود، سراغ موضوعات سیاسی پیوندخورده با تاریخ معاصر ایران و عمدتاً دهه ۶۰ رفته‌اند و آن را تبدیل به روایتی سینمایی کرده‌اند.

در میان سوژه‌های متنوع سیاسی اما یکی از سوژه‌های جذاب برای روایت در قالب یک فیلم، فرآیند برگزاری انتخابات است. سوژه‌ای که تا به امروز کارگردانان متفاوتی از طیف‌های مختلف فکری و سیاسی در سینمای ایران، دست روی آن گذاشته‌اند و تجربه‌هایی را به ثبت رسانده‌اند.

در این گزارش و به‌عنوان نمونه، به بازخوانی ۵ روایت شاخص سینمای ایران از «انتخابات» پرداخته‌ایم.

آقای رئیس‌جمهور؛ ابوالقاسم طالبی

پررنگ‌ترین خاطره از فیلم‌های او به «قلاده‌های طلا» بازمی‌گردد، اما این اولین فیلم سیاسی ابوالقاسم طالبی نیست؛ بیشتر و پیش‌تر از «قلاده‌های طلا» این «آقای رئیس‌جمهور» بود که برای این کارگردان حاشیه‌ساز شد. فیلمی که در سال ۷۷ و یک سال بعد از انتخابات دوم خردادماه سال ۷۶ ساخته و در سال ۷۹ آماده نمایش شد؛ اما از همان زمان به محاق توقیف رفت تا سرانجام بعد از کش‌وقوس‌های بسیار و پس از ۲۰ سال در سال ۹۸ از تلویزیون پخش شد.

طالبی خودش در مصاحبه‌ای عنوان کرده این فیلم را علیه لیبرالیسم ساخته و بیان کرده بود: امام وقتی آقای منتظری را برکنار کردند گفتند که شما بعد از من انقلاب را به دست لیبرال‌ها می‌سپارید. لیبرالیسم دو روی سکه دارد یکی قماربازها و دیگری هم داعش و منافقین و طالبان و.... من به این تفکر اشاره داشتم. تفکر خشنی که می‌کشند و نابود می‌کنند و دیگری به اسم آزادی، افراد را زندانی می‌کنند که نمونه آن را در فرانسه می‌بینیم. من این فیلم را علیه لیبرالیسم ساختم.

فیلم «آقای رئیس‌جمهور» روایتگر زندگی شخصی است که در اندیشه تصاحب کرسی ریاست‌جمهوری است. اثری که عنوان صریح‌ترین فیلم سیاسی با موضوع جایگاه ریاست جمهوری را می‌تواند به خود اختصاص دهد. در خلاصه داستان رسمی فیلم آمده است: مصطفی ریاحی، رزمنده سال‌های جنگ و روزنامه‌نگار به دور از مصلحت‌گرایی امروز، به‌خاطر توطئه‌ای مالی به زندان می‌افتد و نشریه‌اش تعطیل می‌شود؛ اما با الطاف ظاهری شخصیتی متنفذ از زندان بیرون می‌آید اما طرز فکر و مقالاتش مورد قبول هیچ یک از جناح‌های سیاسی نیست.

زیر پوست شهر؛ رخشان بنی‌اعتماد

رخشان بنی‌اعتماد با آن‌که به ساخت فیلم‌های اجتماعی شناخته می‌شود اما نسبت به سوژه‌های سیاسی و مشخصاً انتخابات هم بی‌توجه نبوده است. او البته از منظری کاملاً اجتماعی، سراغ پدیده‌ای به نام «انتخابات» رفته است.

بنی‌اعتماد «زیر پوست شهر» را در سال ۷۹ ساخت که در سال ۸۰ به نمایش درآمد، فیلمی که گرچه می‌توان آن را در دسته فیلم‌های سیاسی قرار دارد اما باز هم این وجه اجتماعی است که در «زیر پوست شهر» پررنگ است. فیلمی که در بخش‌هایی به مسئله انتخابات مجلس ششم می‌پردازد و نکته حائز اهمیتش، طرح سؤال درباره «توسعه سیاسی» است اما در سوی دیگر به مسئله اختلاف طبقاتی و مشکلات اقتصادی هم می‌پردازد.

«زیر پوست شهر» را می‌توان حاصل تحولات سیاسی آن روزها دانست که برخی منتقدان از آن در همان سال‌ها به‌عنوان پخته‌ترین اثر کارنامه رخشان بنی‌اعتماد یاد می‌کردند. در خلاصه داستان این اثر با بازی به یادماندنی گلاب آدینه آمده است: طوبی کارگری می‌کند تا خرج خانواده را بدهد. هر کدام از چهار فرزند او در دنیای خودشان هستند؛ یکی عشق رفتن به ژاپن را دارد، یکی وارد موضوعات سیاسی انتخابات شده و یکی با شوهرش مشکل دارد. انتخابات مجلس نزدیک است و طوبی امید دارد که اوضاع بهتر شود.

«زیر پوست شهر» در نهایت بالغ بر یک میلیون و ۶۰۰ هزار مخاطب را به خود جذب کرد و توانست فروشی بیش از ۵۰۰ میلیون تومان را تجربه کند تا در جرگه فیلم‌های پرفروش و پرمخاطب قرار بگیرد.

اخراجی‌های ۳؛ مسعود ده‌نمکی

حالا دیگر فیلم‌ها و سریال‌های متأخرش، توفیق کارهای ابتدایی او را ندارند تا همچنان موفقیتش به سه‌گانه «اخراجی‌ها» و به همان سال‌های ورود به میدان کارگردانی گره بخورد. کارگردانی که در آن دوران از وسوسه‌برانگیزترین سینماگران برای سرمایه‌گذاران به منظور همکاری در ساخت فیلم‌های پرمخاطب به‌حساب می‌آمد.

مارموز؛ کمال تبریزی

کمال تبریزی فیلمساز شناخته‌شده‌ای که ساخته‌های متأخرش عمدتاً با شکست در گیشه مواجه می‌شوند، سال ۹۶ «مارموز» را ساخت، فیلمی که با وجود امید بسیاری که به آن می‌رفت، به سرنوشت دیگر فیلم‌هایش دچار شد تا این بار هم مخاطبان چندانی به تماشایش ننشینند.

آیدین سیارسریع که بیشتر به واسطه طنزهای مطبوعاتی‌اش شناخته می‌شد در «مارموز» به عنوان نویسنده فیلمنامه حضور داشت تا عمده مشکلات روایتی فیلم به او نسبت داده شود. این فیلم داستان فردی به نام «قدرت» با بازی حامد بهداد را روایت می‌کند که باوجود سوابق نامناسب، سودای نمایندگی مجلس در سر دارد و در رسیدن به این هدف با اقدامی خودسرانه، ماجراهای این فیلم را رقم می‌زند.

کمال تبریزی با آن‌که تلاش کرده بود ماجرای حضور در کسوت نامزد انتخابات مجلس را به شکل طنز به تصویر بکشد اما کیفیت فیلم سبب شد تا عده‌ای آن را تلاشی نافرجام برای تکرار تجربه «مارمولک» در کارنامه این فیلمساز توصیف کنند.

حادثه جان ۲ هنرور سریال «سلمان فارسی» را گرفت

فروریختن آوار در محل فیلمبرداری سریال «سلمان فارسی» خبر جدیدی از بزرگ‌ترین پروژه این روزهای تلویزیون است. احسان ناظم بکایی، روابط عمومی این سریال گفت: حادثه تکان‌دهنده و ناراحت‌کننده‌ای که در روستای خیج شاهرود رخ داد، دو هنرور خوبِ سریال جان خودشان را از دست دادند و ۴ مصدوم به جای گذاشته است. از خداوند متعال صبر برای خانواده‌های این دو هنرور عزیز خواستاریم و آرزوی سلامتی برای مصدومین داریم.

وی افزود: جزئیات دقیق متعاقباً اعلام می‌شود اما هرگونه شایعه درباره درگذشت بازیگران اصلی و دیگر عوامل سریال را تکذیب می‌کنیم.

چندی پیش فیلمسازان و داوران بین‌المللی حاضر در جشنواره فیلم فجر از لوکیشن این مجموعه تلویزیونی در شهرک غزالی بازدید کردند. سریالی که قرار است بعد از پایان فیلمبرداری زمستانه فصل ایران در شاهرود دوباره به تهران بازگردند و کار در کاروانسرای مرمر لوکیشن سریال در شهرک غزالی ادامه پیدا کند. این سریال در سه فصل دوران ایران ساسانی، امپراتوری بیزانس و حجاز صدر اسلام به زندگی و زمانه یار ایرانی پیامبر اسلام(ص) می‌پردازد.

با پایان فیلمبرداری فصل بیزانس، حدود پنج ماه است که فیلمبرداری فصل ایران ساسانی آن آغاز شده است. تاکنون بازیگرانی همچون فرهاد اصلانی، علیرضا شجاع نوری، داریوش فرهنگ، محمدرضا هدایتی، بهناز توکلی، احترام برومند، رامونا شاه، علی دهکردی، مرحوم چنگیزجلیلوند، مهدی فقیه، محمدجواد جعفرپور، علیرضا مهران، چند بازیگر خارجی از ارمنستان، یونان، مراکش و تونس و حدود ۱۵۰۰ بازیگر تئاتری و بومی جلوی دوربین این سریال رفته‌اند.

سینما

اکران آنلاین پرفروش‌ترین فیلم سینمای ایران

فیلم سینمایی «فسیل» پرفروش‌ترین فیلم سینمای ایران از روز پنج‌شنبه دهم اسفندماه به صورت آنلاین اکران می‌شود. این فیلم کمدی درام به نویسندگی حمزه صالحی و به کارگردانی کریم امینی و تهیه‌کنندگی سیدابراهیم عامریان، به صورت اختصاصی در شبکه نمایش خانگی منتشر می‌شود. این فیلم، داستان سه دوست را روایت می‌کند که پیش از انقلاب ایران، عضو یک گروه موسیقی هستند و برای کسب شهرت تلاش می‌کنند. بهرام افشاری، هادی کاظمی، ایمان صفا، الناز حبیبی، الهه حصاری، بابک کریمی، سیدجواد هاشمی و غلامرضا نیکخواه بازیگران این فیلم سینمایی هستند. «فسیل» از اسفندماه ۱۴۰۱ در سینماها اکران شد و با فروش بیش از ۳۲۲ میلیارد تومان، پرفروش‌ترین فیلم سینمای ایران لقب گرفت.

سینما

فیلم نوروزی سینماها به مناطق فاقد سینما می‌رود

فیلم سینمایی «ایلیا، جست‌وجوی قهرمان» جدیدترین فیلم حوزه کودک و نوجوان، از ۲۳ اسفند در قالب اکران‌های نوروزی روی پرده سینماهای سراسر کشور می‌آید. همزمان با ورود به سینماها، این فیلم در چرخه اکران مردمی عمار آماده اکران در مناطق فاقد سینما در مکان‌هایی مانند مساجد، مدارس، کانون‌های فرهنگی و سالن‌های شهر خواهد بود.

فیلم «ایلیا، جست‌وجوی قهرمان» داستان آرش نوجوان ایرانی و یکی از چهار گیمر برتر جهان است که در حین بازی جدید جهانی‌اش پیش می آید است که وارد یک بازی کامپیوتری جدید می‌شود. این بازی که در حال گزارش برخط برای بچه‌های سراسر دنیاست، او و خانواده‌اش را درگیر یک ماجرای پلیسی بین‌المللی می‌کند.

«ایلیا، جست‌وجوی قهرمان» به نویسندگی، کارگردانی و تهیه‌کنندگی سیدعلی موسوی‌نژاد، نامزد بهترین فیلم، بهترین فیلمنامه و بهترین جلوه‌های ویژه، و برنده جایزه ویژه هیئت داوران سی و پنجمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان شده و لوح افتخار دستاورد هنری بخش فیلم‌های داستانی بلند چهاردهمین جشنواره مردمی فیلم عمار را کسب کرده است.

علی زکریایی، بهار نوحیان، حامد عزیزی، محمد جهانپا، مبین عطاری، زینب برات‌زاده، آرمین مرگان، سلنا گلزاری، جواد عبدی، حسین صانعی، عباس توحیدی، مهدی طاهری و مرتضی عطار از جمله بازیگران این فیلم سینمایی‌اند.

ورزش

سایه‌روشن‌های هفته هجدهم؛

از وضعیت قرمز تیم زرد تا خالی نبودن جای «گل‌محمدی»

به گزارش ایرنا، هفته هجدهم لیگ برتر فوتبال در حالی به پایان رسید که رقابت بین مدعیان در بالای جدول، نزدیک دنبال می‌شود و در روزهایی که بارش برف، سرمای سنگینی را حاکم کرده، هوای فوتبال باشگاهی داغ‌تر از همیشه است. در گزارشی فراز و فرودهای هفته هجدهم را بررسی کرده‌ایم، هفته‌ای که ۸ بازی آن برگزار شد و تنها دیدار آلومینیوم و هوادار، به دلیل بارش برف لغو شد.

آبی‌ها بی‌رحم در خانه

روزهای خوب آبی‌پوشان ادامه دارد و اختلاف کادر فنی و مدیریت تیم که چشم دیدن همدیگر را هم ندارند، هم سبب نشده که ذره‌ای به روند فنی تیم ضربه وارد شود. استقلال این هفته در تهران در بازی بزرگ ایستگاه هجدهم لیگ، سپاهان را شکست داد تا علاوه بر ادامه صدرنشینی، گام بزرگی را در مسیر رفتن به سوی جام بیست و سوم بردارد. استقلال با پیروزی برابر سپاهان و پس از تساوی هفته گذشته مقابل ملوان، دوباره با این برد بزرگ به جاده پیروزی برگشت تا فاصله‌اش با دیگر تیم‌های تعقیب کننده کمتر از این نشود. استقلال در حالی با ۳۹ امتیاز همچنان به صدرنشینی ادامه می‌دهد که نزدیک‌ترین رقیبشان در فاصله ۳ امتیازی‌شان قرار دارند، هر چند این تعداد امتیاز حاشیه امنیت زیادی نیست، اما با توجه به مسابقات پیش‌رو آنها را به ادامه صدرنشینی دلگرم‌تر کرده است. اگر چه یک لغزش می‌تواند آنها را از صدر به زیر بکشاند.

با این حال رکورد صد درصدی برد استقلال در خانه در فصل جاری که در بازی با سپاهان هم حفظ شد، سبب شده آنها در ورزشگاه آزادی با درو کردن امتیازهای کامل دیدارهای خانگی، به بالا بردن جام در پایان فصل امیدوارتر شوند.

جای گل‌محمدی خالی نیست

پرسپولیس با وجود شروع ناامیدکننده با اوسمار ویرا در هفته‌های اخیر روی نوار برد قرار گرفته تا هواداران قرمزها، جای خالی یحیی گل‌محمدی را دیگر احساس نکنند.

پرسپولیس که نیم‌فصل دوم را با اوسمار با شکست برابر آلومینیوم آغاز کرد، در دو بازی بعدی توانسته ۲ برد مهم به دست آورد تا این مربی بتواند خیلی زود خودش را در دل سکوها جا کند.

پرسپولیس که هفته قبل توانسته بود تراکتور را در تهران از پیش‌رو بردارد، این هفته هم در اصفهان ذوب‌آهن را شکست داد تا با کسب دومین برد متوالی، به نزدیک‌ترین رقیب استقلال در صدر جدول تبدیل شود. پرسپولیس با این برد، امتیازهایش را در هفته هجدهم به ۳۶ رساند تا با قرار گرفتن در رده دوم، تنها ۳ امتیاز با رقیب سنتی‌اش یعنی استقلال فاصله داشته باشد، فاصله‌ای که هواداران این تیم امیدوارند در هفته‌های آتی و به خصوص دربی ۲۳ اسفند آن را جبران کنند.

وضعیت قرمز در تیم زرد

برخلاف استقلال و پرسپولیس، اوضاع برای سپاهان دیگر ضلع مثلث مدعیان فصل جاری اصلا روبه‌راه نیست. آنها که به دلیل حضور در لیگ قهرمانان، دو بازی اولشان در شروع دوباره لیگ و نیم‌فصل دوم برگزار نشد، در هفته هجدهم پس از دو ماه بار دیگر در لیگ برتر به میدان رفتند.

ورود دوباره سپاهان به لیگ برتر برای آنها خوش‌یمن نبود و آنها، این هفته در مهم‌ترین بازی لیگ، مغلوب استقلال شدند تا چهارمین شکست متوالی‌شان ثبت شود.

سپاهان که پیش از تعطیلی لیگ به دلیل حضور تیم ملی در جام ملت‌های آسیا، سه شکست متوالی برابر آلومینیوم، گل‌گهر و شمس‌آذر کسب کرده بود، این هفته هم به استقلال باخت تا روزهای سیاه شاگردان ژوزه مواریس در لیگ ادامه داشته باشد.

آخرین برد سپاهان به ۲۸ آذرماه و پیروزی ۵ بر صفر برابر هوادار بر می‌گردد و این تیم اصفهانی با ۴ باخت پس از آن دیدار، با ۳۱ امتیاز در رده سوم و فاصله ۹ امتیازی با صدر قرار دارد. اگر چه آنها دو بازی عقب‌افتاده هم دارند که می‌توانند با جمع کردن امتیازهای آن، خودشان را به استقلال و پرسپولیس نزدیک‌تر کنند.

خشکسالی برد در قزوین

نیم‌فصل دوم برای قزوینی‌ها هم تاکنون با خبر خوب همراه نبوده و شاگردان سعید دقیقی برخلاف پشت سرگذاشتن یک نیم‌فصل قابل قبول، در شروع دوباره لیگ، رنگ برد را ندیده‌اند. شمس‌آذر در هفته هجدهم برابر مس رفسنجان در خانه به تساوی رسید تا سومین بازی بدون برد را این تیم قزوینی ثبت کند. آنها در شروع دوباره لیگ در سه بازی اخیرشان دو مساوی و یک شکست داشتند تا هواداران این تیم همچنان چشم‌انتظار برد در نیم‌فصل دوم باشند.

خطر سقوط شهر خسته

اوضاع در قائم‌شهر به بدترین شکل ممکن در حال پیش‌رفتن است و آنها مانند فصل گذشته خطر سقوط و بازگشت به دسته اول را بیشتر از هر زمان دیگری احساس می‌کنند. نساجی هفته گذشته برای دومین بار در طول این فصل دست به تغییر مربی زد و ساکت الهامی را جایگزین لوکاس آلکارس اسپانیایی کرد، اما این شوک دوباره، حداقل در اولین بازی نتیجه‌ای برای تیم قائم‌شهری نداشت و آنها در هفته هجدهم در شهید وطنی، برابر گل‌گهر شکست خوردند.

این شمشمین شکست نساجی در ۸ بازی اخیر بود که سبب شده این تیم با ۱۱ امتیاز به قعر جدول بچسبد. آخرین برد نساجی نزدیک به سه ماه پیش و در دیدار با استقلال خوزستان در هفته دوازدهم در روز ۱۸ آذر بر می‌گردد.

شکست دیگر برای تیم «مجیدی» باوجود گلزنی «قایدی»

به گزارش ایسنا، در ادامه هفته پانزدهم لیگ امارات یک بازی برگزار شد.

در این بازی اتحاد کلباء با هدایت فرهاد مجیدی در ورزشگاه خانگی خود از البطائح پذیرایی کرد.

اتحاد کلباء یک نتیجه ناامید کننده دیگر را با فرهاد مجیدی سرمربی ایرانی خود به دست آورد و با نتیجه دو بر یک شکست خورد.

باوجود آنکه مهدی قایدی گل نخست این بازی را برای اتحاد کلباء به ثمر رساند اما البطائح در ادامه دو گل زد تا شاگردان مجیدی یک شکست تلخی خانگی را تجربه کنند و روزهای کابوس وارمجیدی در فصل جاری ادامه داشته باشد.

اتحاد کلباء در ۱۵ بازی خود در فصل جاری ۸ شکست را تجربه کرد و ۴ بار هم مساوی شده و تنها در سه بازی به پیروزی دست پیدا کرده تا در رده یازدهم جدول چهارده تیمی قرار گیرد.

مجیدی برکنار می‌شود

یک رسانه فوتبال امارات ادعا کرد که سرمربی پیشین استقلال به‌زودی از اتحاد کلبا جدا خواهد شد.

تیم فوتبال اتحاد کلبا در چارچوب هفته پانزدهم لیگ برتر امارات میزبان تیم البطائح بود و با وجود اینکه با گلزنی مهدی قایدی از حریف خود پیش‌افتاده بود، با نتیجه ۲ بر یک شکست خورد.

مدیران باشگاه اتحاد کلبا پیش از بازی اخیر، تصویری مشترک از اعضای کادر فنی ببرها (لقب اتحاد کلبا) در کنار مدیران این باشگاه منتشر کردند تا به‌نوعی از مجیدی و دستیارانش حمایت کرده باشند.

صفحه توئیتری «سدد» که اخبار فوتبال امارات را پوشش می‌دهد، با وجود این حمایت مدعی شد که مدیران اتحاد کلبا قصد دارند مجیدی را از سرمربیگری تیم فوتبال این باشگاه برکنار کنند.

سرمربی پیشین استقلال تاکنون ۵۰ بار روی نیمکت اتحاد کلبا نشسته و میانگین ۱/۲۴ امتیاز از هر مسابقه را با این تیم ثبت کرده است.

پورتو فینالیست جام حذفی شد

به گزارش ایسنا، شاگردان کونسنسائو با پیروزی برابر سانتاکلارا به فینال جام حذفی صعود کردند. در بازی نخست نیمه‌نهایی جام حذفی پرتغال، تیم فوتبال پورتو مهمان سانتاکلارا بود و در حالی که با یک گل عقب افتاده بود، با گل‌های اوانیلسون و گالنو، ۲ بر یک پیروز شد و فینالیست شد. مهدی طارمی این دیدار را به دلیل مصدومیت از دست داد. رقیب پورتو در فینال، از بین دو تیم اسپورتینگ و بنفیکا مشخص خواهد شد.

مسابقات شطرنج پراگ؛

تساوی «مقصودلو» مقابل شطرنج‌باز آلمانی

مرد شماره یک شطرنج ایران در مسابقات شطرنج پراگ به تساوی رضایت داد.

به گزارش ایسنا، در جریان دور سوم مسابقات شطرنج مسترز پراگ، پرهام مقصودلو مرد شماره یک شطرنج ایران به مصاف وینسنت کیمر شطرنج‌باز آلمانی رفت و به تساوی رضایت داد.

مقصودلو درحالی در این رقابت به تساوی دست یافت که ملی‌پوش شطرنج ایران با ریتینگ ۲۷۱۵ در این مسابقات شرکت کرده است. حرف آلمانی مقصودلو در دور نخست این مسابقات دارای ریتینگ ۲۷۳۸ بود.

پیش از این در جریان دور دوم مسابقات شطرنج مسترز پراگ، پرهام مقصودلو پراگناناندها مرد شماره دو شطرنج هند را شکست داده بود. همچنین در دور نخست این مسابقات، مرد شماره یک شطرنج ایران توانسته بود بارتل لهستانی را شکست دهد.

مرد شماره یک شطرنج ایران اکنون با دو برد و یک تساوی ۲/۵ امتیازی است. در مسابقات شطرنج مسترز پراگ ۲۰۲۴، ۱۰ شطرنج‌باز حضور دارند که در پراگ به مصاف هم رفته‌اند.

یوفا بایرن مونیخ را نقره داغ کرد

به گزارش باشگاه خبرنگاران، کمیته انضباطی یوفا تیم فوتبال بایرن مونیخ را به دلیل رفتار بازیکن و هوادارانش در دیدار با لاتزیو در لیگ قهرمانان اروپا را جریمه کرد.

کمیته انضباطی یوفا اعلام کرد دایوت اوپامکانو مدافع فرانسوی تیم فوتبال بایرن مونیخ را به دلیل دریافت کارت قرمز در بازی رفت مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا در مقابل لاتزیو، یک جلسه از همراهی تیمش محروم کرده است. این کمیته همچنین ۳ حکم دیگر را نیز علیه باوارایی‌ها صادر کرده است که بدین شرح هستند:

منع شدن هواداران بایرن مونیخ از حضور در بازی خارج از خانه بعدی این تیم در لیگ قهرمانان اروپا؛ محکومیت بایرن مونیخ به پرداخت ۱۰،۵۰۰ یورو به دلیل پرتاب اشیا به زمین توسط هواداران این تیم در جدال با لاتزیو؛ محکوم به پرداخت ۴۰،۲۵۰ هزار یورو به دلیل آتش بازی هواداران این تیم در جدال با لاتزیو.

شاگردان توماس توخل برای صعود به مرحله یک‌چهارم نهایی رقابت‌های باشگاهی برتر اروپا باید سه‌شنبه هفته آینده باید به مصاف لاتزیو بروند.

امام‌جمعه موقت شیراز با تأکید بر وحدت وکنار گذاشتن اختلافات:

رقبا تبدیل به رفقا شوند

به گزارش سبحان، حجت‌الاسلام سیدابوفاضل رضوی اردکانی، امام‌جمعه موقت شیراز در خطبه‌های نماز جمعه، با اشاره به سخنرانی اخیر رهبر معظم انقلاب درباره انتخابات اظهار کرد: معظم‌له دو مطلب را از ما خواسته‌اند که باید عمل کنیم. یکی حضور با شکوه و دوم انتخاب اصلح است. فرد سالم و اصلح را انتخاب کنیم. کسانی که دست‌پاک هستند و قوم و خویشی را کنار می‌گذارند.

امام‌جمعه موقت شیراز اظهار کرد: عده‌ای هستند که از ماه‌ها قبل کاندیدای مختلف را بررسی کرده و لیست اصلح را از منظر خودشان منتشر کرده‌اند. امروز اگر نمی‌دانیم به چه کسانی رأی دهیم، باید به سراغ اهالی فکر و عالم و گروه‌های سیاسی برویم و از آنان سؤال کنیم.

وی با تأکید بر اینکه در انتخابات باید منویات رهبر معظم انقلاب را نصب‌العین خود قرار دهیم، گفت: فردای انتخابات هم باید رقبا، تبدیل به رفقا شوند. اختلافات را کنار بگذارند زیرا امروز مملکت نیاز به وحدت دارد.

امام‌جمعه موقت شیراز در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به در پیش‌رو بودن جشن نیکوکاری گفت: در قرآن کریم بیش از ۷۶ مورد به انفاق اشاره شده است.

وی با بیان اینکه بخشش یک صفت برجسته قرآنی است که همه انبیا و ادیان بر آن تأکید دارند، افزود: انفاقی که در قرآن کریم آمده است، باید فی سبیل‌ا... باشد. البته همه عبادات ما باید برای خدا باشد، انفاق هم همین‌طور.

رضوی اردکانی با یادآوری آیات قرآن کریم اظهار کرد: قرآن کریم تأکید می‌کند که اموال خود را در راه خدا انفاق کنید و پشت آن منت نگذارید؛ لذا اگر به کسی کمک کردیم، نباید دنبال شنیدن تشکر باشیم، چراکه طبق قرآن کریم، منت انفاق را خراب می‌کند.

امام‌جمعه موقت شیراز با بیان اینکه کسانی که از روی ریا انفاق می‌کنند، کارشان ارزش ندارد، گفت: اکثر خیران ما بیمارستان، مسجد و حسینیه و مدرسه ساخته‌اند و افراد بسیاری از میان آنان حتی حاضر نشدند، نام آنان را جایی ببریم. قطعاً خداوند به آنان اجر می‌دهد.

وی با بیان اینکه نکته مهم دیگر در انفاق این است که از چیزی که دوست داریم انفاق کنیم نه اموال به درد نخور و غیرقابل استفاده، انفاق را بر دو قسم مادی و معنوی دانست و گفت: انفاق مادی همان اموال و پول بخشیدن است. انفاق معنوی، آموزش دادن است که انفاق علم است.

رضوی اردکانی با تصریح اینکه حتی می‌توان از تجربیات خود سخن گفت که نوعی انفاق معنوی است، افزود: همچنین انفاق واجب و مستحب داریم. مثلاً خمس و زکات و نفقه، انفاق واجب است.

◈ ضرورت توجه به نوع هزینه‌کرد

امام‌جمعه موقت شیراز همچنین بر ضرورت توجه به نوع هزینه‌کرد تأکید کرد و گفت: سنت‌هایی داریم که برای آن خرج می‌کنیم اما غلط است، مثلاً تاج گل آوردن در مراسم عزا یا شادی. اهدای تاج گل نه شرعی، نه قانونی و نه عقلی است؛ بلکه یک کار بیهوده است.

همچنین چنین خرج‌های کلان تجملاتی هم باید در مراسم عزا یا شادی کنار بگذاریم؛ چراکه اسراف است. وی با تأکید بر اینکه در این شرایط اقتصادی نباید اسراف کنیم، افزود: قرآن هشدار می‌دهد که تا زمانی که زنده هستید و فرصت دارید، انفاق کنید. البته واقفان بزرگی مانند نمازی داریم که بخشی از اموال خود را وقف کردند و اکنون شاهد آثار و برکات این وقف هستیم.

رضوی اردکانی اظهار کرد: این همه جمع کردن اموال در طول زندگی برای چیست؟ مقداری را برای ورثه باقی بگذاریم و مابقی را انفاق کنیم برای روزی که چیزی جز اعمال خودمان نداریم.

امام‌جمعه موقت شیراز با ذکر این نکته که انفاق باید از اموال خودمان باشد نه از دیگران، گفت: گاهی اوقات افرادی هستند که از منابع طبیعی انفاق می‌کنند در صورتی که این متعلق به فرد نیست بلکه انفال است.

◈ کمیته امداد انصافاً زندگی میلیون‌ها نفر را احیا کرد

وی با بیان اینکه قرآن کریم مراتبی را برای انفاق کردن برشمرده است که اولین آن پدر و مادر است، افزود: مهم نیست چه چیزی انفاق می‌کنیم؛ بلکه به چه کسی انفاق می‌کنیم مهم است که در این زمینه پدر و مادر در اولویت است. بعد از آن نزدیکان و اقوام و یتیمان و مساکین (کسی که از فقیر بدتر است) هستیم.

رضوی اردکانی با تأکید بر اینکه باید بدانیم که خداوند تمام اعمال ما را می‌بیند و هر کار خیری که انجام می‌دهیم نیاز به دیگران بگوییم، گفت: کمیته امداد انصافاً زندگی میلیون‌ها نفر را احیا کرد. امام‌جمعه موقت شیراز با تأکید بر اینکه اولین سود انفاق به خود انسان می‌رسد، تصریح کرد: عده‌ای گمان می‌کنند که انفاق از اموال کم می‌کند؛ اما در صورتی که انفاق یک راه زیاد کردن اموال است. وی در بخش دیگری از سخنان خود همچنین با بیان اینکه چندین مشکل در کشور وجود دارد که در کشورهای دیگر هم مشکلاتی وجود دارد، افزود: یکی از این مشکلات گرانفروشی و مبارزه با آن در تعزیرات حکومتی است.

امام‌جمعه موقت شیراز تصریح کرد: شرکت‌هایی هستند که کارهای خدماتی را بسیار گران به مردم ارائه می‌دهند. در برخی از اقلام و کالاها قیمت‌ها به میزان دو برابر گران‌تر شده است در صورتی که مواد اولیه آن‌ها مگر چقدر گران‌تر شده است. تعزیرات چرا به سراغ گران‌فروشان در اصناف مختلفی نظیر آش فروشی، کله پاچه فروشی، تعمیرات و مکانیکی‌ها و... نمی‌رود.

وی همچنین به مسئله اوقاف اشاره کرد و افزود: استان فارس رقبات زیادی دارد و دومین موقوفه بزرگ کشور دارد. اموال و درآمد موقوفات کجا می‌رود؟

رضوی اردکانی ادامه داد: در شیراز استاد حوزه علمیه داریم که مستأجر است و عصرها کرایه‌کشی می‌کند در صورتی که موقوفات زیادی برای طلاب در شیراز وجود دارد.

امام‌جمعه موقت شیراز افزود: مگر امام نفرمودند که طبق وقف‌نامه هزینه شود پس چرا انجام نمی‌شود. چه کسی باید به این موارد رسیدگی کند.

رضوی اردکانی در ادامه سخنان خود با بیان اینکه پدیده زشتی دیگری در شهرهای بزرگی نظیر شیراز رایج شده است که خلاف عرف، شرع، عقل و قانون است، گفت: سگ‌داری در آپارتمان و سگ فروشی حرام است. در اصل چهلم قانون اساسی آمده است که هیچ‌کس نمی‌تواند اعمال حق خویش را وسیله اضرار به مردم و تجاوز به منافع عمومی قرار دهد.

وی با بیان اینکه سگ‌فروشی حرام است، خواستار مقابله با این کار در شیراز شد و افزود: نگهداری سگ و سگ‌گردانی مطابق اصل چهلم قانون اساسی ممنوع است، لذا از مسئولان ارشد استان و شیراز درخواست رسیدگی به این موضوع داریم.

◈ از مسئولان ارشد استان درخواست داریم تا به قضیه سگ‌فروشی و سگ گردانی رسیدگی کنند

رضوی اردکانی اظهار کرد: طبق ماده ۶۸۸ قانون مجازات اسلامی، واردات، تولید، تکثیر، پرورش، خرید و فروش، حمل و نقل و گرداندن اعم از پیاده یا وسیله نقلیه و نگهداری حیوانات وحشی نامتعارف مانند مار، سوسمار، گربه، موش، سگ و سایر حیوانات ممنوع است و هر یک از مرتکبین ۳۰ برابر حقوق یک کارگر جریمه شده و بین ۶ ماه تا یک سال حبس خواهند داشت البته در جاهایی هم استثنا شده است مثل سگ شکاری، سگ گله، سگ نگهبان در باغ، هلال احمر، نیروهای مسلح، مراکز تحقیقاتی و دانشگاهی، آزمایشگاه‌ها و مرکز نگهداری حیوانات، روستانشینان، عشایر و گله‌داران. امام‌جمعه موقت شیراز بیان کرد: سالی چندین میلیون دلار پول غذای سگ برای خرید از خارج کشور هزینه می‌شود درصورتی‌که ما کشور اسلامی هستیم؛ لذا از مسئولان ارشد استان درخواست داریم تا به قضیه سگ‌فروشی و سگ گردانی که یک ناهنجاری است و واقعاً چهره شهر را زشت می‌کند، رسیدگی کنند.

مدارس فارس امروز مجازی برگزار می‌شود

به گزارش سبحان، فرشید قاسمی، مدیرکل آموزش و پرورش فارس گفت: تمامی کلاس‌های درس مدارس سراسر استان فارس امروز شنبه ۱۲ اسفندماه به صورت برخط (مجازی) و در شبکه شاد برگزار می‌شود. وی در حاشیه برگزاری انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان در محل پاتوق رأی‌اولی‌های شیرازی در دبیرستان نمازی این شهر گفت: با توجه به استقبال باشکوه مردم از شعب اخذ رأی و تمدید مهلت رأی‌گیری با نظر مساعد استاندار فارس، فعالیت تمامی مدارس سراسر استان به صورت برخط (مجازی) و از طریق شبکه شاد برگزار می‌گردد.

امدادرسانی به ۱۱۰۰ خانوار به دلیل سیل در سیستان و بلوچستان

به گزارش سبحان، بابک محمودی، رئیس سازمان امداد و نجات امدادرسانی به ۱۱۰۰ خانوار به دلیل سیل در سیستان‌وبلوچستان خبر داد.

وی درباره آخرین وضعیت سیل و امدادرسانی در سیستان و بلوچستان اظهار داشت: از هشتم اسفند بارندگی‌ها در جنوب شرق کشور آغاز و افزایش چشمگیر یافت و ۴ منطقه اصلی در چابهار دچار آب‌گرفتگی و ۱۱ شهرستان سیستان متأثر از بارش‌های شدید بود ولی مشکل جدی رخ نداد. وی افزود: در این مدت تاکنون به ۱۱۰۰ خانوار امدادرسانی و از این تعداد به ۲۷۰ خانوار اسکان اضطراری داده شد. رئیس سازمان امداد و نجات خاطرنشان کرد: چادرهای امدادی و وسایل مورد نیاز توسط امدادگران میان حادثه دیدگان توزیع شده و امدادرسانی همچنان ادامه دارد. محمودی گفت: در چابهار آبگرفتگی‌های زیادی وجود دارد و به همین دلیل ۲ فروند بالگرد فراخوان شده اما هنوز شرایط پروازی مهیای آغاز عملیات امدادرسانی هوایی نیست.

کشف ۸۵ درصدی جرایم جعل و کلاهبرداری در کشور

به گزارش سبحان، سردار محمد قنبری، رئیس پلیس آگاهی فراجا با اشاره به کشف ۸۵ درصد از مجموع جرایم جعل و کلاهبرداری در کشور گفت: در کشف پیش‌دستانه این جرایم نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۳۸ درصد افزایش را شاهد هستیم. وی به به تشریح عملکرد ۱۱ ماهه در حوزه جعل و کلاهبرداری پرداخت و اظهار داشت: با بهره‌گیری از کلیه ظرفیت‌های درون و برون سازمانی (برگزاری جلسات مقابله با جعل در وزارت کشور با حضور دیگر وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها وادارات دولتی) این پلیس موفق شده افزایش جرایم جعل را تقریبا مهار کند. وی با بیان اینکه رشد جرایم حدودا یک درصد بوده، افزود: طی ۱۱ ماهه سال جاری بیش از ۸۷ درصد پرونده‌های جعل در سطح کشور کشف شده است. رئیس پلیس آگاهی کشور با اشاره به اینکه بیش از ۸۵ درصد از مجموع جرایم جعل و کلاهبرداری طی این مدت کشف شده است، افزود: کشف پیش‌دستانه این جرایم نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۳۸ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

جانشین رئیس پلیس راهور استان فارس مطرح کرد:

نقش بسزای همیاران مهربان ترافیک در کاهش تصادفات درون‌شهری

به گزارش سبحان، ضیافت شبانه و صمیمانه همیاران مهربان ترافیک که با حضور اعضای هیئت‌مدیره و خیرین مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز و جانشین رئیس پلیس راهور فارس و رئیس پلیس شیراز برگزار گردید

سید فرجا... موسوی، جانشین رئیس پلیس راهور استان فارس با بیان اینکه همیاران مهربان ترافیک افرادی متعهد و نیک‌اندیش که از آگاهی و درک اجتماعی بالایی برخوردارند بیان داشت این عزیزان یاری‌دهندگان ما در اجرای هرچه بهتر قانون، کاهش تخلفات و تصادفات رانندگی هستند. موسوی افزود: همیاران مهربان ترافیک اغلب اوقات فراغت خود را وقف نظم دهی و امنیت ترافیک در سطح شهر داشته‌اند و این روند هنوز هم استمرار دارد.

وی گفت: در ایام معمول در معابر و تقاطع‌های پرتردد و با حجم بالای ترافیک و در برخی از مناسبت‌ها ملی شامل ایام نوروز در اطراف مکان‌های تاریخی و زیارتگاهی، ورودی و خروجی شهر و ایام محرم و دیگر مراسم‌ها در مکان‌های که پلیس مشخص کرده است، اقدام به خدمات‌رسانی داشته‌اند. وی افزود عملکرد مطلوب همیاران مهربان ترافیک در کلان‌شهر شیراز و تذکرات آنان با زبان لین در خصوص پیشگیری از تخلفات رانندگی موجب کاهش تصادفات در درون شهر شده است.

سید عبدالرضا دستغیب، مدیرعامل مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز با بیان اینکه فرماندهی انتظامی فارس، فرماندهی خدوم، متعهد، ولایت‌مدار و پای کار مردم است، عنوان داشت همیاران مهربان ترافیک هفت سال به شکل مستمر در تقاطع‌های پرتردد سطع شهر بدون چشم‌داشتی ایفای نقش می‌کنند. دستغیب افزود: دست‌یابی به نظم و امنیت پایدار بدون حمایت‌های بی‌دریغ مردم و مسئولان میسر نخواهد شد.

وی گفت در این راستا همیاران بسیار مؤثر هستند و آمادگی کامل را دارند در طول سال کار فرهنگی را به نحو مطلوب انجام دهند.

گفتنی است در پایان این مراسم از طرف مجمع خیرین هدایایی به سرهنگ فرجا... موسوی به نمایندگی از فرماندهی انتظامی فارس سردار رهام بخش حبیبی اهدا گردید.

وقتی تنگ‌نظری‌ها عشق و علاقه سرمایه‌گذاران را نشانه می‌گیرد

«هتل آسمان» سرمایه‌گذاری را در فارس مردود کرد

گروه خبر- نجمه قنبری

در هر گوشه‌ای از جهان و ایران بر اثر هر حادثه‌ای، نوع آن فرق ندارد، آجری جا به جا شود، بدون تردید آن را به آسمان شیراز تعمیم می‌دهند و خواستار بازبینی مجدد این سازه می‌شوند؛ آن هم در حالی که به ادعای مالک این سازه غول‌پیکر هیچ مشکلی به‌لحاظ مقاومت و استحکام ندارد و روند استحکام‌بخشی آن با پلمب سازه متوقف شده است.

هتل آسمان نامی آشنا در شیراز و ایران. پروژه‌ای که مقرر شده بود طی سه سال میزبان گردشگران داخلی و خارجی باشد، اکنون در آستانه ۲۲ سالگی با ۹۰ درصد پیشرفت، پروژه‌ای نیمه‌تمام است که هر مسئولی در زمان خدمت خود نه‌تنها گام اساسی جهت رفع مشکل هتل برنداشت؛ بلکه با برخی مصوبات موجب فرتوت شدن این سازه جوان در خیابان رودکی شیراز شد. پروژه ۲۲ طبقه‌ای با ۱۴۴۰ تخت که می‌توانست به طور مستقیم و غیرمستقیم برای ۵۰۰ نفر اشتغال ایجاد کند و فرصتی برای استان گردشگرپذیر فارس و شهر شیراز باشد، اکنون سوخته شد و امروز مسئله ایجاد آسیب‌های غیرقابل جبران از سوی آن برای شهروندان شیرازی و ساکنین رودکی مطرح است. اما این پروژه چگونه به نقطه امروز رسید؟

حمید سجادیان، مالک هتل آسمان می‌گوید یک‌سری سوءتفاهمات و سوءنیت‌ها باعث می‌شود کار انجام نشود، این در حالی است که تمام موارد قانونی زیر نظر شهرداری، سازمان آتش‌نشانی، اداره کل میراث فرهنگی، اداره کل مسکن و شهرسازی استان فارس و کمیسیون ماده ۵ صادر شده است.

وی با بیان اینکه بر خلاف عرف و بررسی پرونده‌ها در کمیسیون ماده ۵ و کمیسیون تجدیدنظر که به لحاظ قانونی سه ماهه می‌باشد، متأسفانه بررسی پرونده پروژه آسمان طی ده سال در کمیسیون ماده پنج و کمیسیون تجدید نظر به طول انجامید، ، اظهار کرد: بالاخره بعد از ده سال ابلاغ شد که نه‌تنها خلافی را انجام نشده است، بلکه با توجه به اینکه بررسی توسط پهباد نقشه‌برداری توسط کانون کارشناسان رسمی دادگستری انجام شد، هتل آسمان حتی ۲۷۴۰ متر از نقشه کمتر ساخته شده است.

وی با اشاره به اینکه تعداد طبقات اصلاً اضافه نبوده است، گفت: به‌صورت کلی نه‌تنها آسمان مظلوم واقع شد، بلکه من هم مظلوم واقع شدم؛ زیرا کسی از من دفاع نکرد و مسئولان به‌جای اینکه جوابگو باشند، خودشان را قانون‌مند نشان داده‌اند و ما را متخلف.

مدیرعامل مجموعه هتل آسمان با بیان اینکه سال‌ها برای این پروژه وقت و سرمایه گذاشته‌ام و متحمل زحمات زیادی شده‌ام، گفت: عطای هتل آسمان را به لقایش بخشیدم و می‌توانم همه آنچه برای مردم شیراز ساخته شده است را رها کنم، اما مسئله مهم امروز وضعیت کنونی هتل آسمان است.

سجادیان با اشاره به سازه‌هایی که سال‌هاست بدون بازبینی فنی رها شده‌اند، افزود: در این ساختمان نیمه‌تمام امکان بروز خطرات جانی و مالی وجود دارد و در صورت حادث شدن، تبعات اجتماعی بسیاری را در پی دارد؛ اما با توجه به اینکه هم‌اکنون پروژه پلمب است، امکان انجام مقاوم‌سازی و ایمن‌سازی کارگاه وجود ندارد.

وی با تأکید بر اینکه بر اساس کارشناسی‌های صورت گرفته توسط هیئت کانون کارشناسان رسمی دادگستری، در ساخت پروژه تمام استاندارهای ساختمانی و مقاوم‌سازی و بهسازی رعایت شده و هیچ منع قانونی جهت رفع پلمب پروژه وجود ندارد، خواستار رفع پلمبجهت ایمنی و رفع خطر از این پروژه و شروع عملیات مقاوم‌سازی از مراجع ذی‌ربط و متولیان امر شد.

مالک هتل آسمان با اشاره به لوله‌های داربست که ۱۸ سال است اطراف سازه بسته شده‌اند و وجود ۱۲ هتل و هتل آپارتمان اطراف هتل آسمان گفت: ارزش حیات و زندگی دیگران اصل است و جان شهروندان مهم است؛ اما اگر تداوم این شرایط منجر به بروز مشکل و حادثه‌ای شود با توجه به تقاضاهای مکرری که داشته‌ام، مسئولیتی در قبال آن حوادث نخواهم داشت و مسئولیت متوجه کسانی خواهد بود که در مسیر فراهم کردن شرایط برای رفع خطر و مقاوم‌سازی پروژه کوتاهی کرده‌اند.

سجادیان همچنین به تاورکرین ۴۵ تنی و الوارهای اطراف داربست نخاله‌های ساختمانی که هر کدام می‌تواند جان شهروندان را به خطر بیندازد اشاره کرد و گفت: ساختمان باید ایمن و برای عابران و شهروندان رفع خطر بشود و این آمادگی وجود دارد که این کار با هزینه من و با نظارت ارگان مربوطه انجام بشود.

وی با بیان اینکه من شهروند مطیع قانون هستم، گفت: بر اساس نظر هیئت کارشناسان رسمی دادگستری استان، ۸۰ درصد از عملیات استحکام‌خشی در طبقات زیر زمین (آسیب‌دیده از آتش‌سوزی) مورد تأیید بوده و کفایت دارد.

مالک هتل آسمان همچنین به سفر اخیر غلامحسین محسنی اژه‌ای، رئیس قوه قضاییه به استان فارس اشاره کرد و گفت طی جلسه‌ای مقرر شد از طریق هیئت کانون کارشناسان رسمی از پروژه بازدید به عمل آید که پس از بررسی دو ماهه و استعلامات انجام شده دقیقاً و صراحتاً مصوب کردند که پروژه مقاوم است.

سجادیان با بیان اینکه بر اساس اعلام مصوبه قوه قضاییه معاونت دادگستری در کارگروه حمایت حقوقی و قضایی از فعالیت‌های اقتصادی استان فارس مبنی بر اینکه در صورت حادثه تبعات اجتماعی جبران‌ناپذیری را در پی‌خواهد داشت، صراحتاً اعلام می‌کنم امروز کسی جوابگو نیست و توجهی به این موضوع نمی‌شود، با اینکه مسئولان امر دقیقاً در جریان هستند.

مالک هتل آسمان در پایان تأکید می‌کند براساس مستنداتی که دارم سازه هتل مقاوم است و در حریم آثار تاریخی هم نیست. هر فرد یا افرادی که خلاف این را می‌گویند لطفاً مستندات خود را نشان دهند.

عکس‌ها: طاهره حیاتی

شنبه ◆ ۱۲ اسفند ۱۴۰۲ ◆ سال سی‌ام ◆ شماره ۶۲۳۲

سبحان

روزنامه صبح ایران

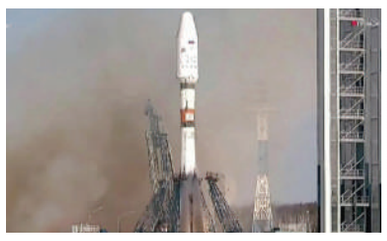
صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی هنری دنیای اندیشه سبحان
مدیر مسئول: سید ابوالحسن حقایقی
دفتر مرکزی: شیراز خیابان سی‌متری سینما سعدی
خیابان ذوالانوار شرقی ساختمان تابان واحد ۱۴
تلفن: ۳۲۳۴۰۰۴۰ نمابر: ۳۲۳۴۰۰۴۱
سازمان آگهی‌ها: ۳۲۳۴۰۰۴۲
شماره پیامک: ۳۰۰۰۹۹۰۰۸۵۱۱۱۵ لیتوگرافی و چاپ: خلیج فارس
Email: info@sobhannews.ir www.sobhannews.ir
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه سبحان را در وب‌سایت بخوانید.

حدیث روز

امام علی (علیه‌السلام):
«هرکه جدیتش سستی گیرد، دشمنش نیرومند گردد.»
غررالحکم: ح ۸۰۳۱.

فن‌آوری

دریافت اولین سیگنال پارس۱ از دو پایگاه فضایی ایران



براساس اطلاعات دریافتی از مرکز دریافت داده قشم و ماهدشت نخستین سیگنال‌های ماهواره پارس ۱ دریافت شد.

با دریافت این سیگنال‌ها سلامت ماهواره و عملکرد سیستم‌ها و زیر سیستم‌های این ماهواره تایید شد.

ماهواره پارس ۱ در مدار خورشید قرار گرفت، مدار زمین آهنگ نوع خاصی از مدار است که در آن ماهواره با همان سرعتی که زمین به دور خورشید می‌گردد به دور زمین حرکت می‌کند. این سبب می‌شود که زمانی که سطح زمین بیشترین نور را دریافت می‌کند، تصویربرداری کند تا تصاویر با وضوح بالاتری ارسال کند.

عمر ماهواره «پارس ۱»، سه سال اعلام شده است و قرار است در مدت سه سال اطلاعات آن که شامل تصویربرداری از سطح اراضی ایران است، دریافت شود.

عرض هر تصویری که ماهواره پارس ۱ می‌گیرد، ۵۰ کیلومتر است و حدود سه ماه زمان می‌برد که از تمام کشور تصویربرداری کند. بعد از این باز هم نیاز به پوشش کامل داریم و به کرات از سطح زمین تصویربرداری می‌کند تا بتوانیم به صورت دقیق‌تر وضعیت خشکی، زمین‌های کشاورزی و ... را داشته باشیم. عمر ماهواره بر اساس پیش‌بینی‌ها سه سال است، اما ممکن است به دلیل شرایط جوی این زمان متفاوت باشد.

صبح پنجشنبه دهم اسفندماه ماهواره پارس۱ توسط پرتابگر سایوز از پایگاه پرتاب وستوچنی روسیه به فضا پرتاب شد و با موفقیت در مدار خورشید آهنگ با ارتفاع ۵۰۰ کیلومتر از سطح زمین تزریق شد. ماهواره پارس ۱، ماهواره‌ای تحقیقاتی است که مراحل طراحی، ساخت، تجمیع و آزمون آن در پژوهشگاه فضایی ایران انجام شده است.

طرح روز

هر رأی مثل یک موشک به قلب دشمنان شلیک می‌شود.

منبع: تسنیم

ادبیات

روایت حسن و سمیه خواندنی شد

در دوره استعمار جهان عرب به دست امپراطوری عثمانی، ادبا و فضلای بسیاری برای مقابله با فرهنگ و تمدن غرب و برای خروج از عقب ماندگی ادبیات عرب، به احیای فرهنگ عرب پرداختند، یکی از این ادیبان، جرجی زیدان، تاریخ نگار و ادیب لبنانی بود. جرجی زیدان آفرینش‌های خیالی خود از تاریخ را در بستری پرآشوب برجسته می‌ساخت و با ورود به روایت‌های خیالی و عامه‌پسند تاریخی، مخاطب خود را همراه می‌ساخت، مخاطبی که سابقه ذهنی از یک دوره تاریخی داشت را با ادبیاتی دلچسب و متفاوت مشعوف می‌ساخت. یکی از آثار مهم جرجی زیدان، داستان حسن و سمیه است که به داستان دلباختگی یک زوج می‌پردازد.

حسن و سمیه زوجی که در این دلباختگی می‌کوشند تا موانع و مشکلات را پشت سر بگذارند و به وصال یکدیگر برسند، عرفجه پدر سمیه از همراهان مختار ثقفی است که به جرم همراهی با مختار در معرض انتقام و خشم لشگریان مصعب قرار می‌گیرد. هنگامی که لشگر مصعب فرمان قتل وی را می‌دهند سمیه با لابه و التماس می‌خواهد که از مرگ پدر بگذرند. در این کشاکش حسن که از سپاه مصعب بود دلباخته سمیه می‌شود و عرفجه را از مرگ می‌رهاند و این آغاز داستان عشق سمیه و حسن می‌شود. داستانی که نویسنده با لحنی بسیار عاطفی آن را بیان می‌کند و حالات روانی و اندیشه‌های شخصیت‌های داستان را با شخصیت‌پردازی خوب خود انعکاس می‌دهد.

جرجی زیدان در این کتاب توانایی بسیار خوبی در به تصویر کشیدن خصوصیات ظاهری شخصیت‌های داستان خود دارد. ضمن اینکه جرجی زیدان ضمن روایت یک داستان تاریخی گیرا و رمانتیک، سعی در انتقاد به وضعیت و کارکرد زنان در جامعه دارد.

وی با ارائه تصویری پویا و فعال از زنان در داستان‌های خود، نگاه متجددانه خود را مطرح می‌سازد. در این روایت داستانی سمیه قهرمانی است که ایستادگی می‌کند تا به معشوق برسد. اگر به خواندن یک داستان از ادبیات رمانتیسم علاقه‌مند هستید و می‌خواهید در تاریخ سفر کنید، این کتاب را فراموش نکنید. ضمن اینکه با این کتاب نمودهای زندگی روزمره جامعه، سنت‌ها و آداب و رسوم و نظام قبیله‌ای عرب را هم مطالعه می‌کنید. در صفحات این کتاب در دوره‌ای از تاریخ عرب قدم بزنید و از داستان عاشقانه‌ای از فرهنگ عرب لذت ببرید؛ کتاب‌ها را تنها نگذارید.

چاپ اول کتاب «روایت غنایی حسن و سمیه» در ۴۱۲ صفحه و شمارگان ۲۰۰ نسخه توسط انتشارات علمی و فرهنگی روانه بازار شده است.

رمان «ملکه یمن» منتشر شد

رمان «ملکه یمن» نوشته محدثه اصلانی با موضوع سابقه خون‌ریزی و نسل‌کشی یهودیان در تاریخ منتشر شد که الهام گرفته از ماجرای قرآنی «اصحاب اخدود» است. قصه اصحاب اُخدود در آیات ۴ تا ۱۰ سوره بروج آمده است. مفاد آیات قرآن مجید در این باره چنین است: «عده‌ای باعث شدند جمعی از مردان و زنان مؤمن را در خندق آتش افکنند؛ در حالی که خود برای تماشا کنار آتش نشسته بودند و از مشاهده آن لذت می‌بردند، و آنان که طعمه حریق می‌شدند، جز ایمان به خداوند عزیز حمید - که فرمانروایی بر آسمان و زمین مخصوص او است و بر هر چیزی گواه است - گناهی نداشتند. اما مسببان خود دچار آتش شدند یا شعله بالا گرفت و ایشان را سوزانید یا آنکه به دست همان جبار یا به دست دیگری طعمه آتش شدند.»

به نوشته عده‌ای از مورخان، ذونواس حاکم یمن که یهودی بود، نجران را محاصره کرد و مردم آن را به قبول یهودیت مجبور کرد و کسانی را که از قبول کیش یهود سر باز زدند، در خندق آتش انداخت؛ در منابع مسیحیت نیز واقعه‌ای شبیه به این قصه موجود است.

محدثه اصلانی با کمک منابع تفسیری و تاریخی، این داستان را دستمایه رمان خود قرار داده است و ماجرای دختری به نام آدیا را روایت می‌کند که پدرش از بزرگان و خاخام‌های قوم یهود است.

آدیا با ذونواس، شاهزاده یمن که به شهرشان آمده است، ملاقات می‌کند و مهر پادشاه را در دل می‌پروراند، اما ذونواس بعد از ملاقات با آدیا به او بی‌اعتنایی می‌کند. در کمال ناباوری شاهزاده، آدیا را از پدرش خواستگاری می‌کند و او را همراه خود به قصرش که در یمن است، می‌برد. ذونواس بعد از مرگ پدرش و از بین بردن مخالفان پادشاه یمن می‌شود. آدیا از قصر فرار می‌کند و دچار مشکلات و خطرات زیادی می‌شود تا اینکه سرنوشت دردناک و عجیبی پیدا می‌کند.

انتشارات جمکران رمان «ملکه یمن» را در ۱۷۵ صفحه و با قیمت ۱۰۵ هزار تومان روانه بازار نشر کرده است.

تغذیه

سبزی پرطرفدار بین ایرانی ها و دوست دیابتی‌ها

از جمله خواص پیازچه می‌توان به خاصیت ضدباکتریایی، ضدمیکروبی و ضدالتهابی اشاره کرد که در درمان آکنه و جوش صورت بسیار مؤثر است. یکی از بزرگ‌ترین مزایای پیازچه، تأثیر آن بر سلامت چشم است. این گیاه باعث تولید پروتئینی به نام ردوپسین می‌شود که برای شبکیه چشم جهت جذب نور بیشتر ضروری است، از این رو در پیشگیری از کوری شبانه مؤثر است. علاوه بر این، ویتامین A موجود در پیازچه از بروز اختلالات چشمی مانند آب مروارید و زخم قرنیه محافظت می‌کند.

◆ تقویت سیستم ایمنی با پیازچه

پیازچه در تقویت سیستم ایمنی بدن نقش مهمی ایفا می‌کند. غنی از ترکیبات شیمیایی مانند فلاونوئید، آنتوسیانین و کورستین، این گیاه به بهبود قدرت دفاعی بدن کمک می‌کند. بر اساس تحقیقات منتشر شده در مجله آمریکایی تغذیه بالینی، وجود فلاونوئیدها در پیازچه می‌تواند در پیشگیری از سرطان مؤثر باشد.

◆ پیازچه و پیشگیری از سرطان

پیازچه به دلیل داشتن منبع غنی فلاونوئیدها، در پیشگیری از سرطان نقش بسزایی دارد. فلاونوئیدها آنزیم‌هایی ترشح می‌کنند که رادیکال‌های آزاد را کنترل کرده و از آسیب رسیدن به DNA جلوگیری می‌کنند. علاوه بر این، ویتامین A موجود در پیازچه به محافظت از سرطان ریه کمک می‌کند.

پیازچه، علاوه بر محافظت از بدن در برابر سرطان، برای سلامتی قلب نیز بسیار مفید است. این گیاه سرشار از ویتامین‌های A و C است که خواص آنتی‌اکسیدانی قوی دارند. آنتی‌اکسیدان‌ها در حفاظت از سلامت بافت‌های سلولی و DNA نقش دارند. به علاوه، ویتامین C موجود در پیازچه فشار خون را کاهش داده و خطر بیماری‌های قلبی را کم می‌کند.

◆ تقویت استخوان‌ها با پیازچه

پیازچه نه تنها به عنوان یک چاشنی آشپزی شناخته می‌شود، بلکه به دلیل دارا بودن ویتامین‌های K و C، در تقویت استخوان‌ها نیز نقش دارد. با مصرف تنها ۱۲ گرم پیازچه، می‌توانید تقریباً ۲۰ میکروگرم ویتامین K و ۱/۶ میلی‌گرم ویتامین C دریافت کنید که این دو ویتامین به تراکم و رشد استخوان‌ها کمک می‌کنند.

◆ پیازچه و سلامت قلبی-عروقی

پیازچه، سرشار از آلیسین است، ترکیبی که برای انعطاف‌پذیری عروق خونی و پیشگیری از لخته شدن خون حیاتی است. این خاصیت در حفاظت از بدن در برابر بیماری‌های قلبی-عروقی مانند سکته مغزی مؤثر است.

◆ پیازچه: دوست دیابتی‌ها

برای افراد دیابتی، پیازچه می‌تواند انتخاب مناسبی باشد. این گیاه حاوی مقدار بالایی گوگرد است که در کاهش سطح قند خون و تعادل انسولین در بدن مؤثر است. متخصصان تغذیه توصیه می‌کنند افراد مبتلا به دیابت به طور منظم پیازچه مصرف کنند.

◆ پیازچه و سلامت تنفسی

مصرف پیازچه برای حفظ سلامت سیستم تنفسی بسیار مهم است. این گیاه دارای خواص ضد ویروسی و ضد باکتریایی است که به درمان عفونت‌های تنفسی ناشی از ویروس‌ها و باکتری‌ها کمک می‌کند.

◆ تأثیر پیازچه بر دستگاه گوارش

پیازچه تأثیر مثبتی بر عملکرد دستگاه گوارش دارد. با داشتن خواص ضد ویروسی و ضد باکتریایی، این گیاه می‌تواند در پیشگیری و درمان اسهال مؤثر باشد. همچنین، ویتامین C موجود در پیازچه به جذب بهتر مواد غذایی و هضم آسان‌تر کمک می‌کند.

◆ پیازچه و کاهش درد قاعدگی

بر اساس دانش طب چینی، درد قاعدگی زمانی رخ می‌دهد که بدن بیش از حد سرد باشد. بنابراین، مصرف مواد غذایی با اثر گرمایی مانند پیازچه، زنجبیل، دارچین و سیر می‌تواند در کاهش این دردها مفید باشد.

◆ پیازچه و سلامت پوست

ویتامین C موجود در پیازچه به داشتن پوستی روشن و شاداب کمک می‌کند. این ویتامین همچنین در مبارزه با رادیکال‌های آزاد نقش دارد که به بهبود کیفیت پوست کمک می‌کند.

◆ پیازچه: مبارز با التهاب

پیازچه به لطف وجود ترکیبات آکورتسین و آنتی‌اکسیدان‌ها دارای خواص ضدالتهابی است، این خواص ضدهیستامین و ضدالتهابی پیازچه در کاهش التهاب بدن مؤثر است.

◆ پیازچه در درمان تورم پا

پیازچه به دلیل خاصیت ضد التهابی‌اش از دیرباز به عنوان یک درمان گیاهی برای کاهش تورم پا شناخته شده است. برای استفاده از این خاصیت، پیازچه را له کرده یا در آب خیس کنید تا نرم شود و سپس به صورت موضعی بر روی پاهای متورم استفاده کنید.

سلامتی

معرفی ۶ نوشیدنی خون‌ساز

بدن برای تولید هموگلوبین به یک منبع ثابت آهن نیاز دارد. آهن یک ماده مغذی ضروری برای تولید گلبول‌های قرمز خون است که اکسیژن را در سراسر بدن حمل می‌کنند. بدون آهن کافی، بدن نمی‌تواند هموگلوبین تولید کند؛ این شرایط می‌تواند منجر به کم‌خونی شود. اگر به دنبال راهی طبیعی برای افزایش سطح هموگلوبین خود هستید، استفاده از نوشیدنی‌های غنی از آهن در رژیم غذایی می‌تواند یک راه حل مؤثر باشد.

◆ آب چغندر

منبع طبیعی آهن و هم‌چنین سایر مواد مغذی ضروری مانند فولات، ویتامین C و پتاسیم است. مطالعات نشان می‌دهد که نوشیدن آب چغندر می‌تواند تولید گلبول‌های قرمز خون را افزایش دهد و جریان خون را بهبود بخشد.

◆ اسموتی اسفناج

اسفناج منبع عالی آهن و سایر مواد مغذی ضروری مانند ویتامین A، ویتامین C و فولات است. نوشیدن اسموتی اسفناج می‌تواند آهن مورد نیاز بدن برای تولید هموگلوبین و دیگر مواد مغذی مفید را تأمین کند.

◆ آب انار

آب انار سرشار از آهن و سایر مواد مغذی ضروری مانند ویتامین C و آنتی اکسیدان است. نوشیدن آب انار می‌تواند تولید گلبول‌های قرمز خون را افزایش داده و جریان کلی خون را بهبود بخشد.

◆ میلک شیک خرما

خرما منبع غنی آهن، فیبر و سایر مواد مغذی ضروری است. نوشیدن میلک شیک خرما می‌تواند به بهبود جریان کلی خون و افزایش تولید گلبول‌های قرمز خون کمک کند. برای تهیه میلک شیک خرما، ۶ تا ۸ عدد خرما را با شیر و یخ در مخلوط‌کن مخلوط کنید تا یکدست شود. هم‌چنین می‌توانید ادویه‌های دیگری مانند هل یا جوز هندی را به آن اضافه کنید.

◆ آب‌هویج

هویج منبع غنی آهن، ویتامین A و سایر مواد مغذی ضروری است. نوشیدن آب هویج می‌تواند به بهبود جریان کلی خون و افزایش تولید گلبول‌های قرمز خون کمک کند.

◆ شیر دانه کنجد

دانه‌های کنجد منبع غنی آهن، کلسیم و سایر مواد مغذی ضروری هستند. نوشیدن شیر دانه کنجد می‌تواند به بهبود جریان کلی خون و افزایش تولید گلبول‌های قرمز خون کمک کند. برای تهیه شیر دانه کنجد، کنجد را یک شب در آب خیس کنید و با آب خنک در مخلوط کن مخلوط کنید تا یکدست شود. هم‌چنین می‌توانید عسل یا عصاره وانیل به آن اضافه کرده و خواص این نوشیدنی را دوچندان کنید.

نکته: هرچند نوشیدنی‌های غنی از آهن راهی مناسب برای افزایش سطح هموگلوبین هستند، اما مصرف آنها در حد اعتدال اهمیت زیادی دارد. مصرف بیش از حد آهن می‌تواند منجر به مشکلاتی مانند معده‌درد، یبوست و حالت تهوع شود.

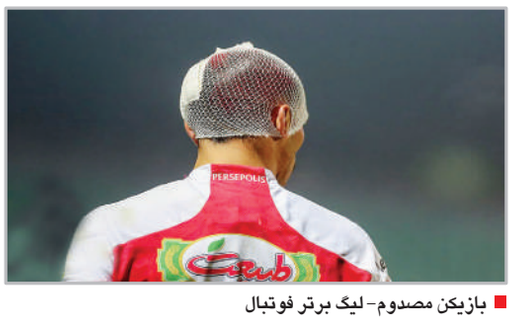
عکس خبر

حضور رهبر معظم انقلاب در انتخابات ۱۴۰۲

بارش برف در ارتفاعات مشهد

دومین فینال لیگ بسکتبال بانوان

انتخابات ۱۴۰۲ در هرمزگان



بازیکن مصدوم- لیگ برتر فوتبال

خودرو

بهترین و بدترین برندهای خودروساز سال ۲۰۲۴

باز هم جیپ جزو بدترین و غیرقابل‌اعتمادترین برندهای بازار جهانی است. و در نقطه مقابل بی‌ام‌و بهترین برند خودروسازی سال ۲۰۲۴ انتخاب شده است.

مجموعه کانسومر ریپورتز، CR، که کار بررسی و تحلیل کیفیت محصولات گوناگون در بازار و گردهم‌آوری نظر کاربران را انجام می‌دهد، در بخشی از انجام‌وظایفش به بررسی خودروها نیز می‌پردازد. خودروهای تازه بخش مهمی از گزارش‌های CR را تشکیل می‌دهند. در راستای همین گزارش‌ها، اخیراً فهرستی از خودروهای پیشنهادی برای سال ۲۰۲۴ بر اساس پارامترهای تست‌های جاده‌ای قابلیت اطمینان، رضایت و ایمنی منتشر شده است. هرچند در فهرست یادشده معمولاً این ۱۰ خودروی برتر هستند که توجه ویژه را می‌بینند اما بدترین‌ها خودروها هم نگاه برخی از کاربران را به خود جلب می‌کنند تا مبادا به فکر خرید آن‌ها بیافتند.

سه برند آلفارومئو، مازراتی، مرسدس‌بنز و فولکس‌واگن هم نزدیک به آخرین فهرست قرار گرفته بودند. تسلا به انتهای لیست نزدیک نبود اما نهایتاً به رتبه هجدهم رسید. جلوتر از برقی‌ساز آمریکایی، شرکت فورد در مقام هفدهم بود که به‌گفته متخصصان CR، بیشترین پیشرفت را در مقایسه با سایرین داشته است.

در نقطه مقابل این مجموعه‌ها، CR توصیه می‌کند که مردم به خرید خودروهای بی‌ام‌و، هوندا، مینی، کیا، پورشه و آکورا بپردازند. دو برند برتر امسال مانند سال ۲۰۲۳ هستند، بی‌ام‌و با امتیاز ۸۲ در صدر گروه قرار دارد و پس از آن سوبارو با امتیاز ۸۰ قرار دارد. نکته کلیدی برای هر دو شرکت، امتیازات بالای آنها از تست جاده‌ای و قابلیت اطمینان پیش بینی شده بسیار خوب است. پورشه هم با امتیاز ۸۰ جایگاه سوم را به خود اختصاص داده است. البته این رسانه اعلام کرده چهار برند لوسید، پول‌استار و رم از این بررسی کنار گذاشته شده بودند؛ چراکه تنها یک محصول از هر کدام بررسی شده بود.

فهرست برترین خودروها برای سال ۲۰۲۴ شامل مدل‌هایی چون سوبارو کراس‌ترک، تویوتا پریوس/ پریوس پرایم و تسلا مدل Y است. در این قسمت از رده‌بندی کانسومر ریپورتز، ۷ دستگاه از میان ۱۰ خودروی برتر برقی بودند و قیمتی زیر ۳۰ هزار دلار داشتند. تنها مدل‌های بنزینی ۱۰ خودروی برتر کراس‌تک، فراستر و مزدا ۳ بودند.

مدل‌های پلاگین‌هیبریدی ستاره بررسی‌های امسال به شمار می‌رفتند اما متخصصان رسانه یادشده مدعی شده‌اند که تصمیم‌گیری درست درباره آن‌ها نیازمند زمان بیشتر است.

مدل‌های PHEV در ابتدا هزینه بیشتری را بر دوش خریدار می‌گذارند اما با گذر زمان و صرفه‌جویی، از مدل‌های بنزینی به‌صرفه‌تر می‌شوند؛ جدا از آنکه بسیاری از مدل‌های هبریدی از پرداخت مالیات اضافه دولتی معاف می‌شوند.

قاب امروز

انتخابات

عکس: طاهره حیاتی